



**ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ
ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ
ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΥ**

Ταχ. Δ/ση : Λατούς 8
Τ.Κ. : 72100 - Άγιος Νικόλαος
☎ : 2841091218 & 2841082720
Fax : 2841091216-211
E-mail : deyaan.ty@gmail.com
Τηλ. : **Μανώλης Καναβός**

ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : 2/2018
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ : 10-01-2018

**ΜΙΣΘΩΣΗ: «ΜΙΣΘΩΣΗ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ Δ.Ε. ΝΕΑΠΟΛΗΣ ΕΤΟΥΣ 2018»
ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ : (€ 59.050,00)
ΠΕΝΗΝΤΑ ΕΝΝΕΑ ΧΙΛΙΑΔΩΝ ΠΕΝΗΝΤΑ ΕΥΡΩ ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ 24% (€ 14.172,00)
και συνολικά ποσού (€ 73.222,00) συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ**

Η παρούσα μελέτη αφορά την μίσθωση μηχανημάτων για την εκτέλεση χωματουργικών εργασιών οι οποίες προκύπτουν κατά την επισκευή ζημιών στα δίκτυα (Υδρευσης – Αποχέτευσης ή Ομβρίων) εντός της Δ.Ε. Νεάπολης του Καλλικρατικού Δήμου Αγ. Νικολάου, την ευθύνη της επισκευής και συντήρησης των οποίων έχει η Δ.Ε.Υ.Α.Α.Ν. Η ανάγκη της μίσθωσης προκύπτει από τους εξής κυρίως λόγους:

1. Η Δ.Ε.Υ.Α.Α.Ν. δεν έχει μόνιμο χειριστή για το JCB που διαθέτει.
2. Δεν διαθέτει άλλα μηχανήματα που είναι ειδικά για τις επισκευές, ούτε φορτηγό μεταφοράς αδρανών και βέβαια κανένα από τα άλλα μηχανήματα τα οποία ζητούνται.
3. Είναι πολύ συχνό φαινόμενο να υπάρχουν ζημιές, ορισμένα σε τοπικά απομακρυσμένα διαμερίσματα (όπως Βρύσες, Φουρνή, Δοριές κτλ.).

Ο προϋπολογισμός είναι ενδεικτικός, προκύπτει από στατιστικά και εμπειρικά δεδομένα παρελθόντων ετών και ιδιαίτερα του προηγούμενου έτους. Για τον λόγο αυτό, γίνεται μνεία ότι οι ώρες απασχόλησης των μηχανημάτων μπορεί να αναθεωρούνται μονομερώς από την Δ.Ε.Υ.Α.Α.Ν. σύμφωνα με τις ανάγκες που προκύπτουν. Η συμβατική δαπάνη παρά ταύτα, για κανέναν λόγο δεν μπορεί να αυξηθεί. Η προκύπτουσα δαπάνη προβλέπεται να χρηματοδοτηθεί από ίδιους πόρους και θα βαρύνει τον Κ.Α. 6207012115 «Επισκευές & Συντηρήσεις κτιρίων-εγκαταστάσεων-τεχνικών έργων Ύδρευσης (Μισθώσεις ΔΕ Νεάπολης)» με πρόβλεψη € 85.000,00 του προϋπολογισμού εξόδων της Δ.Ε.Υ.Α.Α.Ν. έτους 2018 συμπεριλαμβανομένης της δαπάνης για ΦΠΑ.

Η σύνταξη της παρούσας μελέτης γίνεται με βάση τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθ. 209 του Ν 3463/2006 & των άρθ. 53 & 54 του Ν. 4412/2016. Η σύναψη της σύμβασης εκτέλεσης της μίσθωσης θα πραγματοποιηθεί μετά από ανοικτό συνοπτικό διαγωνισμό με σφραγισμένες προσφορές και με κριτήριο ανάθεσης την συμφερότερη από οικονομικής άποψης προσφορά, μόνο βάσει της τιμής, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθ. 311, 327 του Ν. 4412/2016.

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

Άγ. Νικόλαος 10-01-2018

Μανώλης Καναβός
Πολιτικός Μηχ/κός ΤΕ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Άγ. Νικόλαος 10-01-2018

Προϊστάμενος Τ.Υ. της ΔΕΥΑΑΝ
Γιάννης Πεδιαδίτης
Πολιτικός Μηχ/κός



**ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ
ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ
ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΥ**

Ταχ. Δ/ση : Λατούς 8
Τ.Κ. : 72100 - Άγιος Νικόλαος
☎ : 2841091218 & 2841082720
Fax : 2841091216-211
E-mail : deyaan.ty@gmail.com
Τληρ. : **Μανώλης Καναβός**

ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : 2/2017
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ : 10-01-2017

**ΜΙΣΘΩΣΗ: «ΜΙΣΘΩΣΗ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ Δ.Ε. ΝΕΑΠΟΛΗΣ ΕΤΟΥΣ 2018»
ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ : (€ 59.050,00)
ΠΕΝΗΝΤΑ ΕΝΝΕΑ ΧΙΛΙΑΔΩΝ ΠΕΝΗΝΤΑ ΕΥΡΩ ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ 24% (€ 14.172,00)
και συνολικά ποσού (€ 73.222,00) συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ**

Τ Ε Χ Ν Ι Κ Ε Σ Π Ρ Ο Δ Ι Α Γ Ρ Α Φ Ε Σ

**Άρθρο 1°
Αντικείμενο της μίσθωσης**

Η παρούσα αφορά την εκτέλεση της δημόσιας σύμβασης για την «Μίσθωση μηχανημάτων ΔΕ Νεάπολης έτους 2018» με αντικείμενο την εκτέλεση χωματουργικών εργασιών και αποκαταστάσεις οι οποίες προκύπτουν κατά την επισκευή ζημιών στα δίκτυα (Υδρευσης – Αποχέτευσης ή Ομβρίων) εντός της Δ.Ε. Νεάπολης του Καλλικρατικού Δήμου Αγ. Νικολάου, την ευθύνη της επισκευής και συντήρησης των οποίων έχει η Δ.Ε.Υ.Α.Α.Ν. Η σύμβαση προβλέπεται να έχει διάρκεια «μέχρις εξαντήσεως του συμβατικού οικονομικού αντικειμένου», με έναρξη την ημερομηνία υπογραφής της σχετικής σύμβασης με τον ανάδοχο. Η μίσθωση θα αφορά τα εξής μηχανήματα:

1. ΕΚΣΚΑΦΕΑ - ΑΕΡΟΣΦΥΡΑ με ιπποδύναμη μεγαλύτερη των 90 HP.
2. ΕΚΣΚΑΦΕΑΣ τύπου JCB με ιπποδύναμη μεγαλύτερη των 60 HP.
3. ΜΙΚΡΟΣ ΕΚΣΚΑΦΕΑ (ερπιστριοφόρος) με ιπποδύναμη μεγαλύτερη των 20 HP και μικρότερη των 60 HP.
4. ΦΟΡΤΗΓΟ τριών αξόνων ταξινομημένο με μεταφορική ικανότητα μικτού φορτίου 26.000 Kg και επιθυμητή φορολογήσιμη ιπποδύναμη μεγαλύτερη των 70 HP.

**Άρθρο 2°
Ισχύουσες διατάξεις**

Ο διαγωνισμός για την «Μίσθωση μηχανημάτων ΔΕ Νεάπολης έτους 2018», θα γίνει σύμφωνα με τις διατάξεις:

- α) Του Ν. 1069/1980
- β) Της παρ. 4 του άρθρου 209 του Ν. 3463/2006, όπως αναδιατυπώθηκε με την παρ. 3 του άρθρου 22 του Ν. 3536/2007.
- γ) Τις διατάξεις των άρθρων 53, 54 & 311,327 του Ν. 4412/2016 και τα ειδικότερα για τις ΔΕΥΑ άρθρα 222-338 του ίδιου νόμου.

**Άρθρο 3°
Τεχνικές προδιαγραφές**

A. ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

1. Τα προσφερόμενα μηχανήματα, οφείλει ο ανάδοχος να τα διατηρεί σε άριστη κατάσταση και έτοιμα για εργασία όταν ζητηθεί.

2. Προκειμένου για παροχή υπηρεσίας σε προγραμματισμένες από την Δ.Ε.Υ.Α.Α.Ν. εργασίες, ο ανάδοχος ειδοποιείται την προηγούμενη ημέρα από την έναρξη των εργασιών.
3. Προκειμένου για παροχή υπηρεσίας σε έκτακτες ανάγκες εντός και εκτός ωραρίου εργασίας της Δ.Ε.Υ.Α.Α.Ν. θα ειδοποιείται οποιαδήποτε ώρα και οφείλει να παρέχει την ζητούμενη εργασία υποχρεωτικά. Σε αντίθετη περίπτωση η Δ.Ε.Υ.Α.Α.Ν. είτε μισθώνει άλλα μηχανήματα από την ελεύθερη αγορά (εφόσον υπάρχουν) για την εκτέλεση της συγκεκριμένης εργασίας και καταλογίζει την δαπάνη στον ανάδοχο, είτε λύει μονομερώς την σύμβαση με παράλληλη έκπτωση της εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης.
4. Οι παντός είδους δαπάνες και αποζημιώσεις για ασφάλιστρα χειριστών, μηχανημάτων, για καύσιμα, ζημιές είτε των μηχανημάτων είτε προς τρίτους, οι λοιπές συντηρήσεις τακτικές και έκτακτες βαρύνουν αποκλειστικά τον ανάδοχο. Ο ανάδοχος υποχρεούται να ασφαλίσει όλο το προσωπικό του, μόνιμο και έκτακτο το οποίο θα απασχολείται στις εργασίες της Δ.Ε.Υ.Α.Α.Ν. ενώ υποχρεούται να τηρεί όλα τα προβλεπόμενα μέτρα ασφαλείας για τα οποία μπορεί να παρέμβει και να απαιτήσει την αλλαγή τους, τόσο ο τεχνικός ασφαλείας της υπηρεσίας ή και ο Γεν. Δ/ντής της Δ.Ε.Υ.Α.Α.Ν. με έγγραφό του προς τον ανάδοχο. Η Δ.Ε.Υ.Α.Α.Ν. σε καμία περίπτωση δεν φέρει ευθύνη σε περίπτωση ατυχήματος που προξενείται από τα μισθωμένα μηχανήματα είτε κατά την πορεία προς τον τόπο των εργασιών είτε κατά την εκτέλεσή τους.
5. Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να τηρεί ημερήσιο δελτίο απασχόλησης των μηχανημάτων καθενός ξεχωριστά και για τον καθένα χειριστή αυτών, στο οποίο θα αναφέρει τον τόπο, το είδος και τις ώρες εργασίας αναλυτικά. Το δελτίο απαραίτητα θα υπογράφεται από τον προϊστάμενο του αρμόδιου τμήματος της τεχνικής υπηρεσίας και θα θεωρείται από τον Δ/ντή της τεχνικής υπηρεσίας.
6. Ο ανάδοχος δηλώνει εγγράφως στην Δ.Ε.Υ.Α.Α.Ν. τους χειριστές των μηχανημάτων, οδηγών κτλ. που θα χρησιμοποιεί στις εργασίες πριν από την υπογραφή της σύμβασης, καθώς και κάθε αλλαγή έκτακτη ή μόνιμη στο προσωπικό του. Όλα τα απασχολούμενα άτομα θα διαθέτουν απαραίτητα τα προσόντα και την νόμιμη άδεια χειριστή για το μηχάνημα που χειρίζονται, όπως αυτή επιβάλλεται από την κείμενη νομοθεσία.
7. Η αποζημίωση του αναδόχου για τις προσφερόμενες υπηρεσίες, θα γίνεται με έκδοση τιμολογίου στο τέλος κάθε μήνα, με την συγκεντρωτική κατάσταση ωρών απασχόλησης, η οποία θα συνοδεύεται με τις εντολές της υπηρεσίας και κάθε άλλο απαραίτητο έγγραφο. Η εξόφληση θα γίνεται εντός (30) τριάντα ημερών σε συνεννόηση με την οικονομική υπηρεσία, ενώ ο πρώτος λογαριασμός θα υποβληθεί για έλεγχο στην υπηρεσία Επιτρόπου του Ελεγκτικού Συνεδρίου. Ο ανάδοχος υποχρεούται να καταβάλλει τις νόμιμες κρατήσεις όπως αυτές ισχύουν κατά την υποβολή κάθε λογαριασμού προς είσπραξη.

Άρθρο 4° Τρόπος εκτέλεσης

1. Οι υπηρεσίες θα παρέχονται σε όλη την ΔΕ Νεάπολης του δήμου Αγ. Νικολάου, όπως τα όριά της έχουν καθοριστεί και σε όλα τα τοπικά διαμερίσματα που την απαρτίζουν. Η πληρωμή του μειοδότη θα γίνεται βάσει την ωριαία απασχόληση των μηχανημάτων. Ως ώρα έναρξης της εργασίας του μηχανήματος θα λαμβάνεται η ώρα άφιξης του στον τόπο που απαιτείται η χρήση του και ώρα λήξης της εργασίας θα λαμβάνεται η ώρα περαίωσης της εργασίας. Για το σύνολο των Τοπικών Κοινοτήτων της Δημοτικής Ενότητας Νεάπολης ο χρόνος πορείας των μηχανημάτων σε οποιαδήποτε απόσταση (αυτοκινούμενη μετακίνηση) πληρώνεται με τιμή αναγόμενη σε ώρες λειτουργίας μηχανήματος και θα αντιστοιχεί σε δύο (2) ώρες λειτουργίας μηχανήματος και θα περιλαμβάνει το χρόνο πορείας με την επιστροφή του. Για τρόπο

υποβοηθούμενης μεταφοράς (ρυμούλκηση ή μεταφορά με φορτηγό – φορτωτή, επιβίβαση σε πλατφόρμα κτλ.), η δαπάνη θα υπολογίζεται με τις πραγματικές ώρες απασχόλησης του μεταφορικού μέσου και πάντα από την έξοδο του μέσου από τα διοικητικά όρια των Τ.Κ., εκτός από τις περιπτώσεις που τα μηχανήματα θα μετακινούνται από έναν τόπο σε άλλο κατά την διάρκεια του ωραρίου εργασίας των συνεργείων της Δ.Ε.Υ.Α.Α.Ν. προκειμένου να συνεχίσουν προγραμματισμένη ή έκτακτη εργασία.

2. Δεν νοείται σε καμιά περίπτωση άρνηση του μειοδότη να εκτελέσει εργασία σε οποιοδήποτε σημείο του ζητηθεί εντός των ορίων της ΔΕ Νεάπολης.
3. Σε περίπτωση χρησιμοποίησης δύο μηχανημάτων με ένα χειριστή, τα μηχανήματα θα αποζημιώνονται το καθένα χωριστά για τον πραγματικό χρόνο εργασίας στον τόπο της εργασίας, δηλαδή την ώρα που το μηχάνημα δεν θα χρησιμοποιείται δεν θα αποζημιώνεται.

Άρθρο 5° Χρονική διάρκεια

Το σύνολο των υπηρεσιών θα παρασχεθούν τμηματικά σε βάθος διάρκειας «μέχρις εξαντλήσεως του συμβατικού οικονομικού αντικειμένου» από την ημερομηνία υπογραφής της σχετικής σύμβασης. Λήξη της σύμβασης πριν από τότε, προβλέπεται στις ακόλουθες περιπτώσεις.

- α) Για λόγους ανωτέρας βίας από πλευράς του αναδόχου (πχ θάνατος, πλήρης αδυναμία για λόγους υγείας κτλ). στην περίπτωση αυτή δίδεται η δυνατότητα και με βάση το ισχύον εκάστοτε εμπορικό δίκαιο, να παραταθεί η ισχύς της σύμβασης για ένα τρίμηνο, μετά από υπεύθυνη δήλωση του ή των διαδόχων (κληρονόμοι) ότι αποδέχονται στο σύνολό τους όλα τα προβλεπόμενα από την σύμβαση.
- β) Από την πλευρά της Δ.Ε.Υ.Α.Α.Ν., μονομερώς λόγω έκπτωσης του αναδόχου ή λόγω απορρόφησης του συνολικού οικονομικού συμβατικού αντικειμένου. Σε αυτή την περίπτωση ο ανάδοχος δεν νομιμοποιείται να εγείρει ουδεμία αξίωση για οποιουδήποτε είδους αποζημιώσεις σχετικά με την μη ολοκλήρωση της σύμβασης.

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ
Αγ. Νικόλαος 10-01-2018

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Αγ. Νικόλαος 10-01-2018

Μανώλης Καναβός
Πολιτικός Μηχ/κός ΤΕ

Προϊστάμενος Τ.Υ. της ΔΕΥΑΑΝ
Ιωάννης Πεδιαδίτης
Πολιτικός Μηχ/κός



**ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ
ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ
ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΥ**

Ταχ. Δ/ση : Λατούς 8
Τ.Κ. : 72100 - Άγιος Νικόλαος
☎ : 2841091218 & 2841082720
Fax : 2841091216-211
E-mail : deyaan.ty@gmail.com
Τηλρ. : **Μανώλης Καναβός**

ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : 2/2018
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ : 10-01-2018

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

A/A	ΕΙΔΟΣ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ (ΩΡΙΑΙΑ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗ)	ΤΙΜΗ €	ΣΥΝΟΛΟ €
1	ΕΚΣΚΑΦΕΑΣ - ΑΕΡΟΣΦΥΡΑ με ιπποδύναμη μεγαλύτερη των 90 HP	100	35,00	3.500,00
2	ΕΚΣΚΑΦΕΑΣ τύπου JCB με ιπποδύναμη μεγαλύτερη των 60 HP	550	36,00	19.800,00
3	ΜΙΚΡΟΣ ΕΚΣΚΑΦΕΑΣ (ερπιστριοφόρος) με ιπποδύναμη μεγαλύτερη των 20 HP και μικρότερη των 60 HP	550	30,00	16.500,00
4	ΦΟΡΤΗΓΟ τριών αξόνων ταξινομημένο με μεταφορική ικανότητα μικτού φορτίου 26.000 Kg και επιθυμητή φορολογήσιμη ιπποδύναμη μεγαλύτερη των 70 HP	550	35,00	19.250,00
		1.750		
ΣΥΝΟΛΟ				59.050,00
		ΦΠΑ	24%	14.172,00
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ				73.222,00

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ
Άγ. Νικόλαος 10-01-2018

Μανώλης Καναβός
Πολιτικός Μηχ/κός ΤΕ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Άγ. Νικόλαος 10-01-2018

Προϊστάμενος Τ.Υ. της ΔΕΥΑΑΝ
Ιωάννης Πεδιαδίτης
Πολιτικός Μηχ/κός