



**ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ  
ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ  
ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΥ**

Ταχ. Δ/ση : Λατούς 8  
Τ.Κ. : 72100 - Άγιος Νικόλαος  
☎ : 2841091218 & 2841082720  
Fax : 2841091216-211  
E-mail : deyaan.ty@gmail.com  
Τηλ. : Μανώλης Καναβός

ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : 1/2018  
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ : 10-01-2018

**ΜΙΣΘΩΣΗ: «ΜΙΣΘΩΣΗ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ Δ.Ε. ΑΓ, ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΕΤΟΥΣ 2018»  
ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ : (€ 59.860,00)  
ΠΕΝΗΝΤΑ ΕΝΝΕΑ ΧΙΛΙΑΔΩΝ ΟΚΤΑΚΟΣΙΩΝ ΕΞΗΝΤΑ ΕΥΡΩ ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ 24% (€ 14.366,40)  
και συνολικά ποσού (€ 74.226,40) συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ**

**Τ Ε Χ Ν Ι Κ Η Ε Κ Θ Ε Σ Η**

Η παρούσα μελέτη αφορά την εκτέλεση της δημόσιας σύμβασης για την μίσθωση μηχανημάτων με αντικείμενο την εκτέλεση χωματουργικών εργασιών οι οποίες προκύπτουν κατά την επισκευή ζημιών στα δίκτυα (Υδρευσης – Αποχέτευσης ή Ομβρίων) εντός της Δ.Ε. Αγ. Νικολάου του Καλλικρατικού Δήμου Αγ. Νικολάου, την ευθύνη της επισκευής και συντήρησης των οποίων έχει η Δ.Ε.Υ.Α.Α.Ν. Η ανάγκη της μίσθωσης προκύπτει από τους εξής κυρίως λόγους:

1. Η Δ.Ε.Υ.Α.Α.Ν. δεν έχει μόνιμο χειριστή για το JCB που διαθέτει.
2. Δεν διαθέτει άλλα μηχανήματα που είναι ειδικά για τις επισκευές, ούτε φορτηγό μεταφοράς αδρανών και βέβαια κανένα από τα άλλα μηχανήματα τα οποία ζητούνται.
3. Είναι πολύ συχνό φαινόμενο να υπάρχουν ζημιές, ορισμένα σε τοπικά απομακρυσμένα διαμερίσματα (όπως Καλό Χωριό, Κρούστας, Πρίνα κτλ.).

Ο προϋπολογισμός είναι ενδεικτικός, προκύπτει από στατιστικά και εμπειρικά δεδομένα παρελθόντων ετών και ιδιαίτερα του προηγούμενου έτους. Για τον λόγο αυτό, γίνεται μνεία ότι οι ώρες απασχόλησης των μηχανημάτων μπορεί να αναθεωρούνται μονομερώς από την Δ.Ε.Υ.Α.Α.Ν. σύμφωνα με τις ανάγκες που προκύπτουν. Η συμβατική δαπάνη παρά ταύτα, για κανέναν λόγο δεν μπορεί να αυξηθεί. Η προκύπτουσα δαπάνη προβλέπεται να χρηματοδοτηθεί από ίδιους πόρους και από τον **ΚΑ 6207012** «Επισκευές & Συντηρήσεις κτιρίων-εγκαταστάσεων-τεχνικών έργων (Μισθώσεις ΔΕ Αγ. Νικολάου)» του προϋπολογισμού εξόδων της Δ.Ε.Υ.Α.Α.Ν. του έτους 2018 με πρόβλεψη € 90.000,00 συμπεριλαμβανομένης της δαπάνης για ΦΠΑ. Ο χρόνος που προβλέπεται να ισχύσει η σύμβαση που θα υπογραφεί, ορίζεται «μέχρις εξαντλήσεως του οικονομικού συμβατικού αντικειμένου» όπως αυτό θα προκύψει από την κατακύρωση του διαγωνισμού.

Η σύνταξη της παρούσας μελέτης γίνεται με βάση τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθ. 209 του Ν 3463/2006 & των άρθ. 53 & 54 του Ν. 4412/2016. Η σύναψη της σύμβασης εκτέλεσης της μίσθωσης θα πραγματοποιηθεί μετά από ανοικτό συνοπτικό διαγωνισμό με σφραγισμένες προσφορές και με κριτήριο ανάθεσης την συμφερότερη από οικονομικής άποψης προσφορά, μόνο βάσει της τιμής, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθ. 311,327 του Ν. 4412/2016.

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ  
Αγ. Νικόλαος 10-01-2018

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ  
Αγ. Νικόλαος 10-01-2018

Μανώλης Καναβός  
Πολιτικός Μηχ/κός ΤΕ

Προϊστάμενος Τ.Υ. της ΔΕΥΑΑΝ  
Ιωάννης Πεδιαδίτης  
Πολιτικός Μηχ/κός



**ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ  
ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ  
ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΥ**

Ταχ. Δ/ση : Λατούς 8  
Τ.Κ. : 72100 - Άγιος Νικόλαος  
☎ : 2841091218 & 2841082720  
Fax : 2841091216-211  
E-mail : deyaan.ty@gmail.com  
Πληρ. : **Μανώλης Καναβός**

ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : 1/2018  
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ : 10-01-2018

**ΜΙΣΘΩΣΗ: «ΜΙΣΘΩΣΗ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ Δ.Ε. ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΕΤΟΥΣ 2018»  
ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ : (€ 59.860,00)  
ΠΕΝΗΝΤΑ ΕΝΝΕΑ ΧΙΛΙΑΔΩΝ ΟΚΤΑΚΟΣΙΩΝ ΕΞΗΝΤΑ ΕΥΡΩ ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ 24% (€ 14.366,40)  
και συνολικά ποσού (€ 74.226,40) συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ**

**Τ Ε Χ Ν Ι Κ Ε Σ Π Ρ Ο Δ Ι Α Γ Ρ Α Φ Ε Σ**

**Άρθρο 1°  
Αντικείμενο της μίσθωσης**

Η παρούσα αφορά την εκτέλεση της δημόσιας σύμβασης για την «Μίσθωση μηχανημάτων ΔΕ Αγ. Νικολάου έτους 2018» με αντικείμενο την εκτέλεση χωματουργικών εργασιών και αποκαταστάσεις οι οποίες προκύπτουν κατά την επισκευή ζημιών στα δίκτυα (Υδρευσης – Αποχέτευσης ή Ομβρίων) εντός της Δ.Ε. Αγ. Νικολάου του Καλλικρατικού Δήμου Αγ. Νικολάου, την ευθύνη της επισκευής και συντήρησης των οποίων έχει η Δ.Ε.Υ.Α.Α.Ν. Η σύμβαση προβλέπεται να έχει διάρκεια «μέχρις εξαντλήσεως του συμβατικού οικονομικού αντικειμένου», με έναρξη την ημερομηνία υπογραφής της σχετικής σύμβασης με τον ανάδοχο. Η μίσθωση θα αφορά τα εξής μηχανήματα:

1. ΕΚΣΚΑΦΕΑ - ΑΕΡΟΣΦΥΡΑ με ιπποδύναμη μεγαλύτερη των 90 HP.
2. ΕΚΣΚΑΦΕΑΣ τύπου JCB με ιπποδύναμη μεγαλύτερη των 60 HP.
3. ΜΙΚΡΟΣ ΕΚΣΚΑΦΕΑ (ερπιστριοφόρος) με ιπποδύναμη μεγαλύτερη των 20 HP και μικρότερη των 60 HP.
4. ΦΟΡΤΗΓΟ τριών αξόνων ταξινομημένο με μεταφορική ικανότητα μικτού φορτίου 26.000 Kg και επιθυμητή φορολογήσιμη ιπποδύναμη μεγαλύτερη των 70 HP.

**Άρθρο 2°  
Ισχύουσες διατάξεις**

Ο διαγωνισμός για την «Μίσθωση μηχανημάτων ΔΕ Αγ. Νικολάου έτους 2018», θα γίνει σύμφωνα με τις διατάξεις:

- α) Του Ν. 1069/1980
- β) Της παρ. 4 του άρθρου 209 του Ν. 3463/2006, όπως αναδιατυπώθηκε με την παρ. 3 του άρθρου 22 του Ν. 3536/2007.
- γ) Τις διατάξεις των άρθρων 53, 54 & 311,327 του Ν. 4412/2016 και τα ειδικότερα για τις ΔΕΥΑ άρθρα 222-338 του ίδιου νόμου.

**Άρθρο 3°  
Τεχνικές προδιαγραφές**

**A. ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ**

1. Τα προσφερόμενα μηχανήματα, οφείλει ο ανάδοχος να τα διατηρεί σε άριστη κατάσταση και έτοιμα για εργασία όταν ζητηθεί.

2. Προκειμένου για παροχή υπηρεσίας σε προγραμματισμένες από την Δ.Ε.Υ.Α.Α.Ν. εργασίες, ο ανάδοχος ειδοποιείται την προηγούμενη ημέρα από την έναρξη των εργασιών.
3. Προκειμένου για παροχή υπηρεσίας σε έκτακτες ανάγκες εντός και εκτός ωραρίου εργασίας της Δ.Ε.Υ.Α.Α.Ν. θα ειδοποιείται οποιαδήποτε ώρα και οφείλει να παρέχει την ζητούμενη εργασία υποχρεωτικά. Σε αντίθετη περίπτωση η Δ.Ε.Υ.Α.Α.Ν. είτε μισθώνει άλλα μηχανήματα από την ελεύθερη αγορά (εφόσον υπάρχουν) για την εκτέλεση της συγκεκριμένης εργασίας και καταλογίζει την δαπάνη στον ανάδοχο, είτε λύει μονομερώς την σύμβαση με παράλληλη έκπτωση της εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης.
4. Οι παντός είδους δαπάνες και αποζημιώσεις για ασφάλιστρα χειριστών, μηχανημάτων, για καύσιμα, ζημιές είτε των μηχανημάτων είτε προς τρίτους, οι λοιπές συντηρήσεις τακτικές και έκτακτες βαρύνουν αποκλειστικά τον ανάδοχο. Ο ανάδοχος υποχρεούται να ασφαλίσει όλο το προσωπικό του, μόνιμο και έκτακτο το οποίο θα απασχολείται στις εργασίες της Δ.Ε.Υ.Α.Α.Ν. ενώ υποχρεούται να τηρεί όλα τα προβλεπόμενα μέτρα ασφαλείας για τα οποία μπορεί να παρέμβει και να απαιτήσει την αλλαγή τους, τόσο ο τεχνικός ασφαλείας της υπηρεσίας ή και ο Γεν. Δ/ντής της Δ.Ε.Υ.Α.Α.Ν. με έγγραφό του προς τον ανάδοχο. Η Δ.Ε.Υ.Α.Α.Ν. σε καμία περίπτωση δεν φέρει ευθύνη σε περίπτωση ατυχήματος που προξενείται από τα μισθωμένα μηχανήματα είτε κατά την πορεία προς τον τόπο των εργασιών είτε κατά την εκτέλεσή τους.
5. Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να τηρεί ημερήσιο δελτίο απασχόλησης των μηχανημάτων καθενός ξεχωριστά και για τον καθένα χειριστή αυτών, στο οποίο θα αναφέρει τον τόπο, το είδος και τις ώρες εργασίας αναλυτικά. Το δελτίο απαραίτητα θα υπογράφεται από τον προϊστάμενο του αρμόδιου τμήματος της τεχνικής υπηρεσίας και θα θεωρείται από τον Δ/ντή της τεχνικής υπηρεσίας.
6. Ο ανάδοχος δηλώνει εγγράφως στην Δ.Ε.Υ.Α.Α.Ν. τους χειριστές των μηχανημάτων, οδηγών κτλ. που θα χρησιμοποιεί στις εργασίες πριν από την υπογραφή της σύμβασης, καθώς και κάθε αλλαγή έκτακτη ή μόνιμη στο προσωπικό του. Όλα τα απασχολούμενα άτομα θα διαθέτουν απαραίτητα τα προσόντα και την νόμιμη άδεια χειριστή για το μηχανήματα που χειρίζονται, όπως αυτή επιβάλλεται από την κείμενη νομοθεσία.
7. Η αποζημίωση του αναδόχου για τις προσφερόμενες υπηρεσίες, θα γίνεται με έκδοση τιμολογίου στο τέλος κάθε μήνα, με την συγκεντρωτική κατάσταση ωρών απασχόλησης, η οποία θα συνοδεύεται με τις εντολές της υπηρεσίας και κάθε άλλο απαραίτητο έγγραφο. Η εξόφληση θα γίνεται εντός (30) τριάντα ημερών σε συνεννόηση με την οικονομική υπηρεσία, ενώ ο πρώτος λογαριασμός θα υποβληθεί για έλεγχο στην υπηρεσία Επιτρόπου του Ελεγκτικού Συνεδρίου. Ο ανάδοχος υποχρεούται να καταβάλλει τις νόμιμες κρατήσεις όπως αυτές ισχύουν κατά την υποβολή κάθε λογαριασμού προς είσπραξη.

#### **Άρθρο 4° Τρόπος εκτέλεσης**

1. Οι υπηρεσίες θα παρέχονται σε όλη την ΔΕ Αγ. Νικολάου του δήμου Αγ. Νικολάου, όπως τα όριά της έχουν καθοριστεί και σε όλα τα τοπικά διαμερίσματα που την απαρτίζουν. Η πληρωμή του μειοδότη θα γίνεται βάσει της ωριαίας απασχόλησης των μηχανημάτων. Ως ώρα έναρξης της εργασίας του μηχανήματος θα λαμβάνεται η ώρα άφιξης του στον τόπο που απαιτείται η χρήση του και ώρα λήξης της εργασίας θα λαμβάνεται η ώρα περαίωσης της εργασίας. Για τις Δημοτικές Κοινότητες ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ, ΕΛΟΥΝΤΑΣ, ΚΡΙΤΣΑΣ & την Τοπική Κοινότητα ΚΑΛΟΥ ΧΩΡΙΟΥ ο χρόνος πορείας των μηχανημάτων σε οποιαδήποτε απόσταση καθώς επίσης και ο τρόπος μεταφοράς των μηχανημάτων (ρυμούλκηση ή μεταφορά με φορτηγό – φορτωτή, επιβίβαση σε πλατφόρμα κτλ.) δεν θα αποζημιώνεται ιδιαίτερα και η δαπάνη αυτή θα

βαρύνει τον μειοδότη, εκτός από τις περιπτώσεις που τα μηχανήματα θα μετακινούνται από έναν τόπο σε άλλο κατά την διάρκεια του ωραρίου εργασίας των συνεργείων της Δ.Ε.Υ.Α.Α.Ν. προκειμένου να συνεχίσουν προγραμματισμένη ή έκτακτη εργασία. Στις περιπτώσεις εκείνες κατά τις οποίες η μεν ζημιά που χρήζει επισκευής και μετάβαση μηχανήματος αφορά δίκτυο που εξυπηρετεί κάποιο από τα παραπάνω διαμερίσματα αλλά βρίσκεται εκτός των ορίων της Τ.Κ. του, τότε χρόνος πορείας υπολογίζεται με τον τρόπο που περιγράφεται στην επόμενη παράγραφο με αρχή υπολογισμού την στιγμή που εξέρχεται το μηχανήματα των διοικητικών ορίων της εν λόγω Τ.Κ.

2. Για τα υπόλοιπα Δημοτικά Διαμερίσματα του ΔΗΜΟΥ ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ, εκτός των παραπάνω αναφερομένων, ο χρόνος πορείας των μηχανημάτων και ο τρόπος μεταφοράς των μηχανημάτων θα πληρώνεται ανάλογα με τον τρόπο μετακίνησης. Σε περίπτωση μετακίνησης με πορεία (αυτοκινούμενη μετακίνηση) πληρώνεται με τιμή αναγόμενη σε ώρες λειτουργίας μηχανήματος και θα αντιστοιχεί σε δύο (2) ώρες λειτουργίας μηχανήματος και θα περιλαμβάνει το χρόνο πορείας με την επιστροφή του ενώ σε περίπτωση υποβοηθούμενης μεταφοράς (ρυμούλκηση ή μεταφορά με φορτηγό – φορτωτή, επιβίβαση σε πλατφόρμα κτλ.), η δαπάνη θα υπολογίζεται με τις πραγματικές ώρες απασχόλησης του μεταφορικού μέσου και πάντα από την έξοδο του μέσου από τα διοικητικά όρια των Τ.Κ. που δεν αναφέρονται στην παράγραφο 1. Δεν νοείται σε καμιά περίπτωση άρνηση του μειοδότη να εκτελέσει εργασία σε οποιοδήποτε σημείο του ζητηθεί εντός των ορίων του ΔΗΜΟΥ.
3. Σε περίπτωση χρησιμοποίησης δύο μηχανημάτων με ένα χειριστή, τα μηχανήματα θα αποζημιώνονται το καθένα χωριστά για τον πραγματικό χρόνο εργασίας στον τόπο της εργασίας, δηλαδή την ώρα που το μηχανήματα δεν θα χρησιμοποιείται δεν θα αποζημιώνεται.

#### **Άρθρο 5<sup>ο</sup> Χρονική διάρκεια**

Το σύνολο των υπηρεσιών θα παρασχεθούν τμηματικά σε βάθος διάρκειας «μέχρις εξαντήσεως του συμβατικού οικονομικού αντικειμένου» από την ημερομηνία υπογραφής της σχετικής σύμβασης. Λήξη της σύμβασης πριν από τότε, προβλέπεται στις ακόλουθες περιπτώσεις.

- α) Για λόγους ανωτέρας βίας από πλευράς του αναδόχου (πχ θάνατος, πλήρης αδυναμία για λόγους υγείας κτλ). στην περίπτωση αυτή δίδεται η δυνατότητα και με βάση το ισχύον εκάστοτε εμπορικό δίκαιο, να παραταθεί η ισχύς της σύμβασης για ένα τρίμηνο, μετά από υπεύθυνη δήλωση του ή των διαδόχων (κληρονόμοι) και για λογαριασμό τους, ότι αποδέχονται στο σύνολό τους όλα τα προβλεπόμενα από την σύμβαση.
- β) Από την πλευρά της Δ.Ε.Υ.Α.Α.Ν., μονομερώς λόγω έκπτωσης του αναδόχου ή λόγω απορρόφησης του συνολικού οικονομικού συμβατικού αντικειμένου. Σε αυτή την περίπτωση ο ανάδοχος δεν νομιμοποιείται να εγείρει ουδεμία αξίωση για οποιοδήποτε είδους αποζημιώσεις σχετικά με την μη ολοκλήρωση της σύμβασης.

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ  
Άγ. Νικόλαος 10-01-2018

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ  
Άγ. Νικόλαος 10-01-2018

Μανώλης Καναβός  
Πολιτικός Μηχ/κός ΤΕ

Προϊστάμενος Τ.Υ. της ΔΕΥΑΑΝ  
Ιωάννης Πεδιαδίτης  
Πολιτικός Μηχ/κός



**ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ  
ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ  
ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΥ**

Ταχ. Δ/ση : Λατούς 8  
Τ.Κ. : 72100 - Άγιος Νικόλαος  
☎ : 2841091218 & 2841082720  
Fax : 2841091216-211  
E-mail : deyaan.ty@gmail.com  
Τηλρ. : **Μανώλης Καναβός**

ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : 1/2018  
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ : 10-01-2018

**ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ**

A/A	ΕΙΔΟΣ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ (ΩΡΙΑΙΑ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗ)	ΤΙΜΗ €	ΣΥΝΟΛΟ €
1	ΕΚΣΚΑΦΕΑΣ - ΑΕΡΟΣΦΥΡΑ με ιπποδύναμη μεγαλύτερη των 90 HP	<b>100</b>	35,00	3.500,00
2	ΕΚΣΚΑΦΕΑΣ τύπου JCB με ιπποδύναμη μεγαλύτερη των 60 HP	<b>610</b>	36,00	21.960,00
3	ΜΙΚΡΟΣ ΕΚΣΚΑΦΕΑΣ (ερπιστριοφόρος) με ιπποδύναμη μεγαλύτερη των 20 HP και μικρότερη των 60 HP	<b>610</b>	30,00	18.300,00
4	ΦΟΡΤΗΓΟ τριών αξόνων ταξινομημένο με μεταφορική ικανότητα μικτού φορτίου 26.000 Kg και επιθυμητή φορολογήσιμη ιπποδύναμη μεγαλύτερη των 70 HP	<b>460</b>	35,00	16.100,00
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>				<b>59.860,00</b>
			ΦΠΑ	24%
<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ</b>				<b>74.226,40</b>

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ  
Άγ. Νικόλαος 10-01-2018

Μανώλης Καναβός  
Πολιτικός Μηχ/κός ΤΕ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ  
Άγ. Νικόλαος 10-01-2018

Προϊστάμενος Τ.Υ. της ΔΕΥΑΑΝ  
Ιωάννης Πεδιαδίτης  
Πολιτικός Μηχ/κός