

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το 09/06-06-2016 πρακτικό συνεδριάσεως του Διοικητικού Συμβουλίου Δ.Ε.Υ.Α.Α.Ν. (Δημοτική Επιχείρηση Ύδρευσης - Αποχέτευσης Αγίου Νικολάου).

Αριθμ. Απόφ. 73

Περίληψη: Περί «Συζήτησης για την τιμολογιακή πολιτική της Δ.Ε.Υ.Α.Α.Ν., μετά την υπ' αρ. 433/06-05-2016 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης».

Στον Άγιο Νικόλαο και στα γραφεία της Δ.Ε.Υ.Α.Α.Ν. σήμερα την 6^η Ιουνίου 2016 ημέρα Δευτέρα και ώρα 18:30 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δ.Σ. της Δ.Ε.Υ.Α.Α.Ν. μετά από την αριθμ. 1988/31-05-2016 πρόσκληση του Προέδρου της κ. Εμμανουήλ Καραβελάκη που επιδόθηκε την 31/05/2016, σύμφωνα με το άρθρο 4 του Ν. 1069/1980.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία (άρθρο 4 του Ν. 1069/1980), δεδομένου ότι εκ των εννέα (9) μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιχείρησης είναι παρόντα τα έξι (6) μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, ήτοι:

Παρόντες

Καραβελάκης Εμμανουήλ
Βαρκαράκη – Κωστάκη Αφροδίτη
Δασκαλάκης Νικόλαος
Κερούλης Μιχαήλ
Αλεξανδράκης Νικόλαος
Μασσάρος Μιχαήλ

Απόντες

Σημαιάκη – Τζανάκη Γεωργία
Σηφάκης Εμμανουήλ
Γουναλάκης Γεώργιος

Εισάγεται προς συζήτηση το 1^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Ο Γενικός Δ/ντής της επιχείρησης ενημέρωσε τον Πρόεδρο και τα μέλη του Δ.Σ. ότι με την υπ' αριθμόν 433/06-05-2016 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης έγινε δεκτή η από 08/03/2016 προσφυγή του κ. Άρχου Εμμανουήλ κατά της υπ' αριθ. 56/2016 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου η οποία αφορούσε την έγκριση της υπ' αριθ. 15/2016 απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου της Δ.Ε.Υ.Α.Α.Ν. σχετικά με την τιμολογιακή πολιτική της επιχείρησης έτους 2016.

Στο εισηγητικό της παραπάνω απόφασης του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης αναφέρονται αναλυτικά οι λόγοι απόρριψης τους οποίους περιληπτικά αναφέρω παρακάτω:

I. Δεν έχει τηρηθεί ο τύπος της δημοσίευσης που επιβάλλεται για τις κανονιστικές αποφάσεις των ΟΤΑ.

II. Από τις σχετικές αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου και του Διοικητικού Συμβουλίου της Δ.Ε.Υ.Α.Α.Ν. από τα στοιχεία εσόδων – εξόδων των σχετικών πινάκων, δεν προκύπτει ότι τα έσοδα καλύπτουν τις δαπάνες απόσβεσης παγίων εγκαταστάσεων, προσωπικού, συντήρησης δικτύων, τοκοχρεολύσια συναφθέντων δανείων.

III. Οι Ιεροί ναοί απαλλάσσονται από τα ανταποδοτικά τέλη (Ν.4301/2014) με σχετικό το υπ' αριθ. 96311/Θ1/17-06-2015 έγγραφο του Υπουργείου Πολιτισμού, Παιδείας και Θρησκευμάτων.

Μετά την εξέλιξη αυτή αποσαφηνίστηκαν τα παραπάνω αναφερόμενα στην απορριπτική απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης μετά από επεξεργασία της προηγούμενης εισήγησης, ανάλυσης και των αιτιάσεων απόρριψής της από **Ομάδα Εργασίας** των στελεχών της ΔΕΥΑΑΝ, αποφασίστηκε να επανέλθουμε με νέα απόφαση του Δ.Σ., που θα εμπεριέχει τα επιπλέον συμπληρωματικά στοιχεία και να επανεισαχθεί στην επόμενη συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αγίου Νικολάου προκειμένου να τύχει έγκρισης.

Κατόπιν των παραπάνω, εισηγούμαι αναλυτικά ανά αιτίαση:

Ζήτημα Ι:

Για το ζήτημα (Ι) για το αν η απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αγίου Νικολάου είναι Κανονιστική, το Δ.Σ της ΔΕΥΑΑΝ **αδυνατεί να αποφανθεί και παραπέμπει** το θέμα στο Δημοτικό Συμβούλιο που θα αποφασίσει **μετά από πιθανή γνωμοδότηση** της Νομικής Υπηρεσίας του Δήμου εφόσον απαιτηθεί. Απλά για το εν λόγω ζήτημα αναφέρουμε την αντίστοιχη παράγραφο 1 του άρθρου 25 “Τιμολόγια” του Ν.1069/1980:

Άρθρον 25

(όπως τροποποιήθηκε με την παρ.11 άρθρου 6 Ν. 2307/95)

Τιμολόγια

1. Με απόφαση του διοικητικού συμβουλίου που εγκρίνεται από το οικείο δημοτικό ή κοινοτικό συμβούλιο καθορίζονται χωριστά τιμολόγια για την υπηρεσία υδρεύσεως και αποχετεύσεως.

2. Τα εκ των τελών των υπηρεσιών υδρεύσεως και αποχετεύσεως έσοδα δέον υποχρεωτικώς να καλύπτουν τας αναγκαίας δαπάνας προσωπικού, λειτουργίας και συντηρήσεως των δικτύων, αποσβέσεις Παγίων εγκαταστάσεων και τοκοχρεολυσίων συναφθέντων δανείων.

Ζήτημα ΙΙ:

Για το ζήτημα (ΙΙ) σύμφωνα με το οποίο από τα στοιχεία εσόδων – εξόδων των σχετικών πινάκων, δεν προκύπτει ότι τα έσοδα καλύπτουν τις δαπάνες απόσβεσης παγίων εγκαταστάσεων, προσωπικού, συντήρησης δικτύων, τοκοχρεολύσια συναφθέντων δανείων, προχωρήσαμε σε **περεταίρω ανάλυση των στοιχείων** αυτών, τα οποία αποδίδουμε εκ νέου σε **περισσότερους και πιο αναλυτικούς πίνακες**, προκειμένου να είναι πιο εύληπτα από τον αναγνώστη της απόφασης θεωρώντας ότι οι πίνακες που συνόδευαν την προηγούμενη απόφαση ήταν περισσότερο σύνθετοι και κατά συνέπεια δυσνόητοι. Ειδικότερα από τα στοιχεία που συνόδευαν την προηγούμενη απόφαση του ΔΣ της ΔΕΥΑΑΝ αναλύθηκαν και συμπληρώθηκαν τα στοιχεία των πινάκων ενώ τα:

α) ιστόγραμμα καταγεγραμμένης κατανάλωσης έτους 2015 και

β) από σχεδιάγραμμα ποσοστού καταναλώσεων κατοικιών στα 30m³, στα 60m³ και στα 100m³ ανά τρίμηνο στο σύνολο του Δήμου

παρέμειναν στην ίδια μορφή και συνεχίζουν να αποτελούν συνοδευτικά στοιχεία της αιτιολόγησης του τιμολογίου.

Όσον αφορά τους νέους πίνακες που συμπληρώνουν την τεκμηρίωση του νέου τιμολογίου έχουν τα παρακάτω σχόλια:

Πίνακας 1: Αναφέρεται στη γενική κατανομή εξόδων της Επιχείρησης επιμερισμένα ανάλογα με την υπηρεσία που αναλώθηκαν (ύδρευση και αποχέτευση), όπως τηρούνται στο λογιστήριο της Επιχείρησης (ανάλογα με τον αντίστοιχο κωδικό αριθμό εξόδου και τη συναπτόμενη περιγραφή του) καθώς και το συνολικό ύψος των εξόδων για την επιχείρηση ανά περιγραφή εξόδου.

Πίνακας 2: Παρουσιάζονται τα έξοδα **μόνον** για την υπηρεσία της Ύδρευσης όμοια με την περιγραφή του προηγούμενου πίνακα, **προκειμένου να προσδιοριστεί το ελάχιστο κόστος** για την Επιχείρηση. Ήτοι, κάθε δαπάνη που έχει γίνει για την υπηρεσία της ύδρευσης, επιμερίστηκε σε δαπάνη ελάχιστου κόστους (παγίου κόστους) και σε δαπάνη που αφορά τις λειτουργικές ανάγκες της επιχείρησης (δαπάνη ύδρευσης). Τα ποσοστά κατανομής ποικίλλουν ανά δαπάνη ανάλογα με το είδος της πχ το σύνολο της δαπάνης αγοράς νερού για την περίοδο και την περιοχή που απαιτείται είναι 100% λειτουργικό κόστος ενώ αντίθετα τα ταχυδρομικά τέλη σχεδόν στο σύνολό τους αποτελούν πάγιο κόστος αφού αφορούν τα ταχυδρομικά των λογαριασμών προς τους καταναλωτές.

Σημειώνεται ότι **βάσει του αποτελέσματος** του εν λόγω πίνακα προέκυψε το μηνιαίο πάγιο ύδρευσης που **χρεώνεται μηνιαία** κάθε καταναλωτής. Επίσης επισημαίνουμε ότι πρόκειται για το μοναδικό πλέον πάγιο τέλος.

Πίνακας 3: Παρουσιάζονται τα έσοδα από τη χρέωση των καταναλωτών από την ύδρευση ανά κατηγορία καταναλωτή. Ταυτόχρονα στον πίνακα αυτό, παρουσιάζεται ο επιμερισμός του όγκου καταναλωθέντος ύδατος **ανά κατηγορία** καταναλωτών, τα αναμενόμενα έσοδα που θα προέλθουν από την αντίστοιχη χρέωση, τα έσοδα από το πάγιο ύδρευσης που χρεώνονται οι καταναλωτές της αντίστοιχης κατηγορίας και το σύνολο των εσόδων ύδρευσης ανά κατηγορία καταναλωτών. Στις δύο τελευταίες στήλες δίνονται **καταχρηστικά** ποιοτικά στοιχεία των εσόδων ύδρευσης ανά κατηγορία καταναλωτών σαν ποσοστά επί της συνολικής κατανάλωσης και επί του συνόλου των εσόδων από ύδρευση.

Πίνακας 4: Αντίστοιχα με τον προαναφερόμενο πίνακα 3 στον εν λόγω πίνακα παρουσιάζονται τα αντιστοιχώς αναμενόμενα έσοδα από την υπηρεσία της αποχέτευσης, στο μέρος των καταναλωτών που η τελευταία παρέχεται. **Υπενθυμίζεται** στο σημείο αυτό ότι η υπηρεσία αποχέτευσης σε αντίθεση με την υπηρεσία ύδρευσης δεν παρέχεται στο σύνολο των οικισμών του δήμου αλλά **μόνον** στους οικισμούς που έχουν κατασκευαστεί δίκτυα αποχέτευσης. Επίσης στους οικισμούς που έχουν κατασκευαστεί αποχετευτικά δίκτυα, η υπηρεσία δεν παρέχεται στο σύνολο των κατοίκων αφού δεν είναι καθολική όπως η ύδρευση αλλά **μόνον** στους καταναλωτές τα ακίνητα των οποίων βρίσκονται επί του δικτύου αποχέτευσης. Με τέλος αποχέτευσης **δεν χρεώνονται** οι κατηγορίες του πρασίνου, των κοτετσιών και των κτηνοτροφικών μονάδων αφού τέτοια υπηρεσία δε υφίσταται για τις εν λόγω κατηγορίες κατανάλωσης. Τέλος **το ύψος χρήσης υπονόμων** όπως αναφέρεται στη συνέχεια (υπηρεσία αποχέτευσης) που αποτελεί ξεχωριστό τιμολόγιο κατ' επιταγήν του άρθρου 25 § 1 του Ν. 1069/1980, είναι συνάρτηση του καταναλωθέντος όγκου ύδατος και ποικίλλει ανάλογα με το είδος του δικτύου που εξυπηρετεί (αν υπάρχει Εγκατάσταση Επεξεργασίας Λυμάτων ή απλά υπάρχει μόνο συντηρούμενο δίκτυο ενώ η ΕΕΑ δεν έχει ακόμα κατασκευαστεί).

Πίνακας 5: Στους υποπίνακες του εν λόγω πίνακα παρουσιάζονται κατά σειρά τα τοκοχρεολύσια που θα αποδοθούν το επόμενο έτος και τα οποία επιμερίζονται ανάλογα με το σκοπό λήψης του αντίστοιχου δανείου σε χρεολύσια για έργα ύδρευσης και αποχέτευσης αν και σημασία έχει το σύνολο της οικονομικής εκροής (δαπάνης). Αντίστοιχα παρουσιάζονται οι αποσβέσεις έτους για τα πάγια στοιχεία της Επιχείρησης ανάλογα με τη

φύση του έργου στην οποία είναι εγκατεστημένο το αντίστοιχο πάγιο (ύδρευση ή αποχέτευση). Τέλος στον τελευταίο υποπίνακα παρουσιάζονται οι επιχορηγήσεις (έσοδα ή οικονομικές εισροές) για έργα από τρίτους (κυρίως ευρωπαϊκά προγράμματα) που αντιστοιχούν στην οικονομική χρήση του 2016 ανάλογα με το είδος των έργων.

Πίνακας 6: Στον τελευταίο αυτό πίνακα παρουσιάζεται το σύνολο των οικονομικών εισροών (έσοδα) και εκροών (έξοδα) για την Επιχείρηση, όπως προέκυψαν από τους προηγούμενους πίνακες προκειμένου να υπάρξει μια συνολική εικόνα για τα οικονομικά της Επιχείρησης και από τον οποίο προκύπτουν τα παρακάτω αποτελέσματα:

1) Οι οικονομικές εισροές (έσοδα) υπερκαλύπτουν τις οικονομικές εκροές (έξοδα) της Επιχείρησης κατ' απαίτηση της § 2 του άρθρου 25 του Ν. 1069/1980 και επομένως η Επιχείρηση αναμένεται να είναι κατά τι κερδοφόρος για τη χρήση του 2016 και **όχι ζημιογόνος**. Δηλαδή τα έσοδα από τα τέλη υπηρεσιών ύδρευσης και αποχέτευσης, καλύπτουν τις αναγκαίες δαπάνες προσωπικού, λειτουργίας και συντήρησης των δικτύων καθώς και τις αποσβέσεις παγίων εγκαταστάσεων και τοκοχρεολυσίων.

2) Το πάγιο ύδρευσης, έσοδο συνολικού αναμενόμενου ύψους 480.000€ **αποτελεί τμήμα** του αναμενόμενου ελάχιστου κόστους ύδρευσης ύψους 498.178 € (όπως αυτό προβλέπεται από την παρ.11 του αρθ.10 του Ν.4071/12.

Τέλος οι προαναφερόμενοι πίνακες καθώς και τα σχετικά σχεδιαγράμματα που αφορούν την κατανάλωση, αποτελούν **αναπόσπαστο τμήμα** της απόφασης για την τιμολογίακή πολιτική της Επιχείρησης και το οποίο εισάγεται σαν συνημμένο παράρτημα στο τέλος της παρούσας και θα τη συνοδεύει εφεξής καταχρηστικά καίτοι τούτο δεν αναφέρεται ρητά στην κείμενη νομοθεσία για τις ΔΕΥΑ (Ν. 1069/1980).

Ζήτημα ΙΙΙ:

Όσον αφορά το ζήτημα (ΙΙΙ) που αποτέλεσε λόγω απόρριψης του τιμολογίου της Επιχείρησης και αναφέρεται το γεγονός ότι “οι Ιεροί ναοί απαλλάσσονται από τα ανταποδοτικά τέλη (Ν.4301/2014)” αναφέρουμε τα εξής:

Άρθρο 46

1. Η διάταξη της περίπτωσης δ' της παρ. 1 του άρθρου 16 του ν. 4178/2013 (Α'174), όπως αυτή αντικαταστάθηκε με το άρθρο 10 του ν. 4237/2014 (Α' 36), εφαρμόζεται και για τους αντίστοιχους χώρους των Ν.Π.Ι.Δ. του άρθρου 1 παρ. 4 του ν. 590/1977 (Α'146), του άρθρου 10 παρ. 11 του ν. 4149/1961 (Α'41), που προστίθεται με το άρθρο 19 παρ. 1 του παρόντος νόμου και του άρθρου 21 του παρόντος νόμου.

2. Στην παρ. 2 του άρθρου 82 του β.δ. 24.9/20.10.1958 (Α'171), όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 60 του ν. 1416/1984 (Α'18) απαλείφεται η περίπτωση β'.

Από τα παραπάνω αποκρυπτογραφώντας έχουμε για τη 2η § (διότι η πρώτη αφορά πολεοδομικά ζητήματα) τα εξής:

παρ. 2 του άρθρου 82 του β.δ. 24.9/20.10.1958 (Α'171).

Ἀπαλλαγαι.

Ἄρθρον 82.

(Ἄρθρον 74. Β.Δ.19-12-55 καὶ παραγρ. 2 καὶ 3 Ἄρθρ. 17. Ν.Δ.3777 [57])

1. Ἀπαλλάσσονται παντὸς δημοτικοῦ ἢ κοινοτικοῦ φόρου, τέλους καὶ δικαιώματος:

α) Τὸ Ἑλληνικὸν Δημόσιον καὶ οἱ ὀργανισμοὶ τοπικῆς αὐτοδιοικήσεως.

β) ἡ περιουσία τῆς Α.Μ. τοῦ Βασιλέως καὶ τῆς Βασιλικῆς Οἰκογενείας,

γ) οἱ Ἱεροὶ Ναοί, καὶ

δ) οἱ δυνάμει συμβάσεων μετὰ τοῦ δημοσίου τυχόντες φορολογικῶν ἀπαλλαγῶν, ἐφ' ὅσον αὐταὶ ἐκυρώθησαν διὰ νόμου καὶ ἀναφέρεται ἐν αὐταῖς ρητῶς ἡ ἀπαλλαγή ἐκ τῶν δημοτικῶν καὶ κοινοτικῶν φόρων, τελῶν καὶ δικαιωμάτων.

2. Δὲν ἀπαλλάσσονται τῶν ὑπὲρ δήμων καὶ κοινοτήτων ἀνταποδοτικῶν τελῶν καὶ δικαιωμάτων, οἱ ἀναφερόμενοι εἰς τὴν περίπτωσιν δ' τοῦ παρόντος καὶ τὸ Ἑλληνικὸν Δημόσιον διὰ τὸ τέλος ὑδρεύσεως, φωταερίου ἢ ἠλεκτρικῆς ἐνεργείας.

3. Ἀπαλλάσσονται τῶν ὑπὲρ δήμου ἢ κοινότητος ἀνταποδοτικῶν τελῶν καθαριότητος καὶ φωτισμοῦ οἱ ἀνήκοντες εἰς Ἀθλητικὰ Σωματεῖα ἢ Φιλάθλους ὀργανώσεις ἀγωνιστικοὶ χώροι πάσης φύσεως, ἐφ' ὅσον διὰ τὴν εἴσοδον εἰς τοὺς δὲν εἰσπράττεται δικαίωμα (εἰσιτήριον).

Ὅφειλαὶ πρὸς δήμους ἢ κοινότητας διὰ τέλη καθαριότητος καὶ φωτισμοῦ τῶν κατὰ τὴν προηγουμένην παράγραφον ὑποχρέων, θεωροῦνται παραγεγραμμένοι.

άρθρο 60 του ν. 1416/1984 (Α'18).

Άρθρο 60.

Απαλλαγές από δημοτικούς και κοινοτικούς φόρους, τέλη, δικαιώματα και εισφορές.

1. Το άρθρο 82 του Β.Δ. της 24.9/20.10.1958, όπως ισχύει, αντικαθίσταται ως εξής:

«Άρθρο 82.

Απαλλαγές από δημοτικούς και κοινοτικούς φόρους, τέλη, δικαιώματα και εισφορές.

1. Απαλλάσσονται από κάθε δημοτικό ή κοινοτικό φόρο, τέλος, δικαίωμα και εισφορά: α) το ελληνικό δημόσιο και οι οργανισμοί τοπικής αυτοδιοίκησης, β) οι ιεροί ναοί και γ) εκείνοι οι οποίοι έχουν φορολογικές απαλλαγές από συμβάσεις που έχουν συνάψει με το δημόσιο, εφόσον οι συμβάσεις αυτές κυρώθηκαν με νόμο και αναφέρουν ρητά την απαλλαγή από δημοτικούς και κοινοτικούς φόρους, τέλη, δικαιώματα και εισφορές.

2. Από τα ανταποδοτικά τέλη, που επιβάλλουν οι δήμοι και οι κοινότητες, δεν απαλλάσσονται αυτοί που αναγράφονται στις περιπτώσεις β' και γ' της προηγούμενης παραγράφου καθώς και το ελληνικό δημόσιο από το τέλος ύδρευσης.

3. Από τα ανταποδοτικά τέλη καθαριότητας και φωτισμού απαλλάσσονται αγωνιστικοί χώροι που ανήκουν σε αθλητικά σωματεία ή φίλαθλες οργανώσεις και άλλοι αγωνιστικοί χώροι, εφόσον η είσοδος στους τελευταίους είναι ιελεύθερη και δεν εισπράττεται δικαίωμα εισόδου.

4. Ειδικές διατάξεις που θεσπίζουν απαλλαγές από δημοτικούς και κοινοτικούς φόρους, τέλη, δικαιώματα και εισφορές καταργούνται.

Σύμφωνα με την εκδοθείσα εγκύκλιο του Υπουργείου Πολιτισμού, Παιδείας και Θρησκευμάτων:

Σε απάντηση του ανωτέρω σχετικού που αφορά το θέμα σας ενημερώνουμε ότι σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 46 παρ. 2 του Ν. 4301/2014 (ΦΕΚ 223, Α') και την αιτιολογική έκθεση της ως άνω διάταξης, τα αυτοτελή κτίρια των Ιερών Ναών δεν υπόκεινται σε ανταποδοτικά τέλη τα οποία οι Ο.Τ.Α. έχουν καθορίσει σε βάρος των δημοτών τους δυνάμει κανονιστικών αποφάσεων, εν όψει της μικρής και περιστασιακής επιβάρυνσης των υπηρεσιών των Ο.Τ.Α. από την λειτουργία τους.

*Εν προκειμένω **η απαλλαγή αυτή, αφορά το εμβαδόν των Ιερών Ναών** με τους υποστηρικτικούς χώρους εφόσον αυτοί αποτελούν ενιαίο αρχιτεκτονικό σύνολο με τον Ναό ανεξάρτητα της νομικής μορφής την οποία έχει το νομικό πρόσωπο στο οποίο ανήκει ο Ιερός Ναός.*

Συνεπώς δεν υπόκεινται σε ανταποδοτικά τέλη: οι Ιεροί Ναοί των Ιερών Μητροπόλεων, οι Ιεροί Ναοί των Ενοριών στους οποίους συμπεριλαμβάνονται οι Ενοριακοί Ναοί, τα Παρεκκλήσια εντός σχεδίου πόλεως ή οικισμού, τα Εξωκκλήσια και οι Ναοί εκτός σχεδίου πόλεως ή οικισμού, οι Ιεροί Ναοί των Ιερών Μονών, των Ιερών Ησυχαστηρίων, των Ιερών Προσκυνημάτων, των Εκκλησιαστικών Ιδρυμάτων και των Εκκλησιαστικών Μουσείων. Από την εγκύκλιο αναφέρεται σαφώς ότι το κριτήριο απαλλαγής των Ναών είναι συνάρτηση του εμβαδού που αποτελεί γεωμετρικό στοιχείο του υπολογισμού των τελών καθαριότητας και όχι της ύδρευσης, που υπολογίζεται με αυτόνομο υδρομετρητή.

Παράλληλα στην § 2 του άρθρου 60 του Ν. 1416 φαίνεται σαφώς ότι τα ανταποδοτικά τέλη είναι διακριτά (όσον τουλάχιστον αφορά το ελληνικό δημόσιο) από τα τέλη ύδρευσης από τα οποία δεν το απαλλάσσει.

Ακολούθως έλαβε το λόγο η Διευθύντρια Οικονομικών και Διοικητικών Υπηρεσιών είτε ότι η βιωσιμότητα της επιχείρησης ταυτίζεται με την ανάκτηση του οικονομικού κόστους των υπηρεσιών ύδρευσης και αποχέτευσης. Το αποτέλεσμα στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της επιχείρησης θα πρέπει σε κάθε περίπτωση να είναι θετικό διότι βάσει του Ν. 3852/2010, οι επιχειρήσεις που παρουσιάζουν 3 έτη αρνητικά αποτελέσματα οδηγούνται σε κλείσιμο.

Επίσης με το νέο ΕΣΠΑ, η ανάκτηση του κόστους των έργων αποτελεί αναγκαία προϋπόθεση επιλεξιμότητας (Σύμφωνο Εταιρικής Σχέσης παρ.1.3.3.6) και εάν δεν προκύπτει ανάκτηση κόστους (βιωσιμότητα), τα ενταγμένα στο ΣΕΣ έργα θα απεντάσσονται.

Οι αλλαγές που προτείνονται στο παρόν τιμολόγιο της Δ.Ε.Υ.Α.Α.Ν. έχουν σκοπό εκτός από την εξυπηρέτηση της παραπάνω ανάγκης να διορθώσουν περιπτώσεις άνισης μεταχείρισης των δημοτών του νέου Καλλικρατικού Δήμου Αγίου Νικολάου, στα πλαίσια της ισονομίας και ισοπολιτείας, με ισοκατανομή των βαρών.

Η Δ.Ε.Υ.Α.Α.Ν. είναι ο διαχειριστής του πολύτιμο φυσικού πόρου (νερό) και ως εκ τούτου έχει την υποχρέωση για την προστασία και διασφάλιση αυτού τόσο στο παρόν όσο και στο μέλλον για τις επόμενες γενεές.

Η τιμολόγηση πρέπει να προτρέπει τον καταναλωτή για ορθολογική χρήση του φυσικού πόρου ώστε να διατηρηθεί η αειφορία, και να αντιμετωπισθούν οι δυσμενείς επιπτώσεις της κλιματικής αλλαγής και κατ' επέκταση της λειψυδρίας.

Για το λόγο αυτό, η κλιμάκωση του τιμολογίου είναι απαραίτητη προκειμένου να αποφευχθούν φαινόμενα σπατάλης του πολύτιμου αυτού πόρου. Η κλιμάκωση των τιμών λειτουργεί ως αντικίνητρο για υψηλές καταναλώσεις.

Η σύνταξη του τιμολογίου βασίστηκε:

1. Στην αρχή της ανταποδοτικότητας όπως απαιτεί ο Ν.1069/80 (άρθρο 25), ώστε τα έσοδα από τα τέλη υπηρεσιών ύδρευσης και αποχέτευσης να καλύπτουν υποχρεωτικά τις αναγκαίες δαπάνες προσωπικού, λειτουργίας και συντηρήσεων των δικτύων, αποσβέσεις Παγίων εγκαταστάσεων και τοκοχρεολυσίων συναφθέντων δανείων.

2. Στην αρχή της οδηγίας 2000/60 Ε.Κ. σχετικά με την διαχείριση των υδάτων, “ο ρυπαίνων πληρώνει”.

Για τη σύνταξη της προτεινόμενης τιμολογιακής πολιτικής της επιχείρησης ελήφθησαν υπόψη όλα τα παραπάνω καθώς και τα προβλεπόμενα οικονομικά στοιχεία για το έτος 2016 που αφορούν:

- Αναμενόμενες καταναλώσεις για το 2016
- Αναμενόμενα Συνολικά Έξοδα για το 2016 από ύδρευση και αποχέτευση
 - ο Έξοδα ανά κατηγορία κόστους (προσωπικό, ΔΕΗ, κλπ)
 - ο Έξοδα ανά είδος κόστους (πάγιο ή σχετιζόμενο με την κατανάλωση)
 - ο Αποσβέσεις παγίων
 - ο Τοκοχρεολύσια
- Αναμενόμενα Συνολικά Έσοδα για το 2016
 - ο Έσοδα από τιμολόγηση ύδατος
 - ο Έσοδα από τιμολόγηση αποχέτευσης
 - ο Έσοδα από πάγιο

Τα παραπάνω παρουσιάζονται στο επισυναπτόμενο παράρτημα που συνοδεύει την εισήγηση του Τιμολογίου για το έτος 2016, το οποίο συντάχθηκε με βάση τα παραπάνω και σύμφωνα με τα άρθ. 25 και 26 του Ν.1069/80.

Ειδικότερα προτείνεται:

1. Η ενιαία τιμολόγηση σε ολόκληρο τον Δήμο Αγ. Νικολάου, των ομοειδών καταναλώσεων, ανά κατηγορία κατανάλωσης (π.χ. οικίες, επιχειρήσεις κλπ).

2. Μεγαλύτερο εύρος ανάλυσης στην κλιμάκωση των τιμολογίων με σκοπό τη δικαιότερη χρέωση και την αποφυγή φαινομένων σπατάλης.

Πιο αναλυτικά προτείνεται το παρακάτω τιμολόγιο για το έτος 2016:

A) ΥΔΡΕΥΣΗ

1. ΤΕΛΗ ΥΔΡΕΥΣΗΣ

Όλα τα τέλη αναφέρονται σε όλα τις Δ.Κ. και Τ.Κ. του Δήμου Αγίου Νικολάου

ΟΙΚΙΕΣ – ΙΕΡΟΙ ΝΑΟΙ		
ΤΡΙΜΗΝΗ ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ	ΕΞΑΜΗΝΗ ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ	ΚΟΣΤΟΣ
m³	m³	€/ m³
0-10	0-20	0,46
11-20	21-40	0,50
21-40	41-80	0,55
41-60	81-120	0,60
61-80	121-160	0,80
81-100	161-200	0,96
101-150	201-300	1,06
151-250	301-500	1,16
251-350	501-700	1,85
351 και άνω	701 και άνω	2,50

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ		
ΤΡΙΜΗΝΗ ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ	ΕΞΑΜΗΝΗ ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ	ΚΟΣΤΟΣ
m³	m³	€/ m³
0-40	0-80	0,76
41-80	81-160	0,95
81 και άνω	161 και άνω	1,05

• Στην Κατηγορία ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ εντάσσονται οι Χρήσεις: Επιχειρήσεις - Ξενοδοχεία (μικρής δυναμικότητας μέχρι 80 κλινών και κάτω της Α΄ Κατηγορίας) - Δημοτικές Επιχειρήσεις - Δημόσιες Υπηρεσίες - Σχολεία - Αγροτικοί Συνεταιρισμοί - Χώροι οικοδομικών υλικών - Δήμος - Ν.Π. Δήμου.

ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ ΠΛΗΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ		
ΤΡΙΜΗΝΗ ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ	ΕΞΑΜΗΝΗ ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ	ΚΟΣΤΟΣ
m³	m³	€/ m³
0-40	0-80	0,76
41-80	81-160	0,95
81-360	161-720	1,05
361 και άνω	721 και άνω	2,50

ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑ>=Α - ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ (ΜΗΝΙΑΙΑ)		ΓΗΠΕΔΑ - ΑΘΛΗΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΧΩΡΟΙ ΠΡΑΣΙΝΟΥ - ΚΗΠΟΙ ΔΗΜΟΥ (ΤΡΙΜΗΝΙΑΙΑ)	
m ³	€/ m ³	m ³	€/ m ³
1-1000	1,24	0-1500	0,46
1001-2000	1,32	1501 και άνω	0,50
2001-5000	1,37		
5001 και άνω	1,44		

ΚΟΤΕΤΣΙΑ		
ΤΡΙΜΗΝΗ ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ	ΕΞΑΜΗΝΗ ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ	ΚΟΣΤΟΣ
m ³	m ³	€/ m ³
0-10	0-20	0,46
11-20	21-40	0,50
21-30	41-60	0,55
31 και άνω	61 και άνω	2,50

• Οι **πυροσβεστικοί κρουνοί**: απαλλάσσονται από την χρέωση κατανάλωσης για 1m³ κάθε μήνα (δοκιμή δικτύου), για κάθε επιπλέον κατανάλωση πέραν του ενός κυβικού το μήνα η χρέωση θα είναι 2,00€/m³.

• Παροχή νερού από δεξαμενή ή άλλο κρουνοί για άλλες χρήσεις η χρέωση θα είναι 2,00€/m³, χωρίς άλλη επιβάρυνση.

ΠΑΡΟΧΗ ΑΠΟ ΓΕΩΤΡΗΣΗ Ι. ΛΥΡΑΚΗ Απόφ. 38/2000

m ³	€/ m ³
0-100	Δωρεάν ετησίως
101 και άνω	1,50

ΠΑΡΟΧΗ ΑΠΟ ΓΕΩΤΡΗΣΕΙΣ : F23-Ν. ΜΑΥΡΙΚΑΚΗΣ Απόφ. 26/1999 F55-ΣΠΑΝΑΚΗ-ΦΑΡΣΑΡΗΣ Απόφ. 26/1999 F72-ΚΑΠΑΝΤΑΓΑΚΗΣ Απόφ. 142/2000 F56-Αφοί ΔΕΤΟΡΑΚΗ Απόφ. 10/1994

m ³	€/ m ³
0-300	Δωρεάν ετησίως
301 και άνω	1,50

ΠΑΡΟΧΗ ΑΠΟ ΓΕΩΤΡΗΣΗ ΠΑΠΑ ΒΛΑΧΑΚΗ Απόφ. 109/99

m³	€/ m³
0-400	Δωρεάν ετησίως
401 και άνω	1,50

ΠΑΡΟΧΗ ΑΠΟ ΓΕΩΤΡΗΣΗ Γ20-Β. ΒΑΡΚΑΡΑΚΗ Απόφ. 50/2004

0-200 m ³ Δωρεάν ετησίως στον Δημήτριο Χουρδάκη	0-200 m ³ Δωρεάν ετησίως στους κληρονόμους Βίκτωρα Βαρκαράκη
401 και άνω	1,50 €/ m ³

ΠΑΡΟΧΗ ΑΠΟ ΓΕΩΤΡΗΣΗ ΒΟ₂-ΔΑΜΑΚΑΣ ΝΕΑΠΟΛΗΣ Απόφ. 152/2012

m³	€/ m³
0-500	Δωρεάν ετησίως στην Ευσταθία Σκουλικάρη
501 και άνω	5,00

ΚΑ: 96.5320.0000 Ζερβός Στυλιανός: Δωρεάν παραχώρηση 150 m³ νερού ετησίως σύμφωνα με την 75/2011 απόφαση του Δ.Σ. της Δ.Ε.Υ.Α.Α.Ν.

2. ΤΕΛΗ ΣΥΝΔΕΣΗΣ – ΕΠΑΝΑΣΥΝΔΕΣΗΣ ΜΕ ΤΟ ΔΙΚΤΥΟ ΥΔΡΕΥΣΗΣ - ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΠΑΡΟΧΩΝ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΓΙΑ ΟΛΕΣ ΤΙΣ Δ.Κ. ΚΑΙ Τ.Κ. ΤΟΥ ΝΕΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΥ.

Τα δικαίωμα σύνδεσης και η εγγύηση υδρομέτρου καταβάλλονται εφάπαξ για οικοδομές τόσο εντός όσο και εκτός σχεδίου πόλεως ως εξής:

ΠΑΡΟΧΗ ΥΔΡΟΜΕΤΡΟΥ	ΑΔΕΙΑ (€)	ΕΓΓΥΗΣΗ (€)
1/2 ΙΝΤΣΑΣ	70,00	30,00
3/4 ΙΝΤΣΑΣ	115,00	30,00
1 ΙΝΤΣΑ	210,00	30,00
1,5 ΙΝΤΣΑ	260,00	30,00
2 ΙΝΤΣΕΣ	380,00	30,00

Το τέλος επανασύνδεσης με το δίκτυο ύδρευσης καθορίζεται στα: 30,00€

Η διακοπή της παροχής υδροδότησης λόγω χρέους γίνεται αμέσως μετά την ημερομηνία λήξης πληρωμής του λογαριασμού ανεξαρτήτως ποσού.

Για νέες συνδέσεις με την ύδρευση χρεώνονται επιπλέον απολογιστικά τα υλικά που χρησιμοποιήθηκαν καθώς και η εργασία που χρειάστηκε για την κατασκευή της παροχής.

Τα υλικά χρεώνονται 20% πλέον της τιμής αγοράς. Η εργασία του τεχνίτη θα χρεώνεται 11,00 €ώρα ενώ η εργασία του μηχανήματος θα χρεώνεται με προσαύξηση 20% επί της τιμής που καταβάλει η Δ.Ε.Υ.Α.Α.Ν. στον εκμισθωτή του μηχανήματος.

Για παροχές ύδρευσης που κατασκευάζονται από εργολάβο καθορίζεται:

Ελάχιστη χρέωση 40,00 €ανά παροχή ύδρευσης.

Εάν το κόστος της παροχής υπερβαίνει τα 40,00€, θα χρεώνεται απολογιστικά βάσει της τιμής χρέωσης του εργολάβου, η οποία θα προσαυξάνεται κατά 20%.

Η τοποθέτηση του υδρομέτρου θα πραγματοποιείται μόνο μετά από την εξόφληση των δικαιωμάτων σύνδεσης καθώς και των υλικών και λοιπών χρεώσεων, που θα προκύψουν από την κατασκευή της παροχής ύδρευσης.

3. ΠΑΓΙΟ ΥΔΡΕΥΣΗΣ

Το ύψος του παγίου ύδρευσης καθορίζεται σε 2,00€/μήνα για κάθε δραστηριότητα και περιοχή του Δήμου Αγ. Νικολάου.

Απαλλάσσονται από την παραπάνω επιβάρυνση οι πυροσβεστικοί κρουνοί (εξωτερικοί και εσωτερικοί).

4. ΤΕΛΟΣ ΕΛΕΓΧΟΥ ΥΔΡΟΜΕΤΡΟΥ

Καθορίζει το τέλος ελέγχου των υδρομέτρων σε 20,00 €για κάθε έλεγχο υδρομέτρου, που γίνεται κατόπιν αιτήσεως των καταναλωτών. Σε περίπτωση που το υδρόμετρο αποδειχθεί χαλασμένο από την υπηρεσία, το ποσό που καταβλήθηκε για τον έλεγχο επιστρέφεται στον καταναλωτή.

5. ΚΟΙΝΟΝΙΚΟ ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ

α) ΠΟΛΥΤΕΚΝΟΙ-ΑΝΑΠΗΡΟΙ

Χρεώνονται με το 50% του τιμολογίου της οικιακής κατανάλωσης τους.

β) ΤΡΙΤΕΚΝΟΙ

Χρεώνονται με το 70% του τιμολογίου της οικιακής κατανάλωσης τους, με την προϋπόθεση ότι έχουν ετήσιο εισόδημα μικρότερο των 25.000,00 €.

γ) ΑΠΟΡΟΙ ΥΔΡΟΛΗΠΤΕΣ

Χρεώνονται με το 30% του τιμολογίου της οικιακής κατανάλωσης ως την ποσότητα των 60 μ3, μετά από αιτιολογημένη εισήγηση των Κοινωνικών Υπηρεσιών του Δήμου Αγ. Νικολάου.

B) ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ

1. ΤΕΛΗ ΣΥΝΔΕΣΗΣ ΜΕ ΤΟ ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΤΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ

Τα τέλη σύνδεσης με το κεντρικό αποχετευτικό δίκτυο καθορίζονται σύμφωνα με τον όγκο του ακινήτου, ως εξής:

Όγκος οικοδομής m ³	€/ m ³
0-350	0,25
351 και άνω	0,35

Η καταβολή του τέλους γίνεται εφάπαξ προ της σύνδεσης της οικοδομής με το αποχετευτικό δίκτυο.

Οι νέες συνδέσεις αποχέτευσης χρεώνονται το μέσο κόστος κατασκευής τους που αντιστοιχεί σε 146,73€ανά μέτρο μήκους (όπου μήκος θεωρείτε το ημιπλάτος της οδού επί της οποίας συνδέεται το ακίνητο). Όπου τοποθετείται παροχόμετρο αποχέτευσης το κόστος εγκατάστασης του χρεώνεται απολογιστικά ενώ ο χρήστης είναι υποχρεωμένος να φροντίσει για τη σύνδεση της εγκατάστασης με το δίκτυο ηλεκτροδότησης του ακινήτου.

2. ΤΕΛΟΣ ΧΡΗΣΗΣ ΥΠΟΝΟΜΩΝ

Το τέλος χρήσης υπονόμων καθορίζεται:

- Για όλα τα Δ.Κ. και Τ.Κ. του Δήμου (όπου υπάρχει αποχετευτικό δίκτυο και λειτουργεί Ε.Ε.Λ.) σε 80% επί της αξίας του καταναλισκόμενου νερού.
- Για την Δ.Κ. Νεάπολης και τις Τ.Κ. Βραχασίου, Ταπών, Λατσίδας και Βουλισμένης σε 30% επί της αξίας του καταναλισκόμενου νερού (λόγω λειτουργίας μόνο δικτύου αποχέτευσης και όχι Ε.Ε.Λ.).

Το τέλος χρήσης υπονόμων επιβάλλεται στους ιδιοκτήτες, των οποίων τα ακίνητα βρίσκονται σε δρόμους που έχει κατασκευασθεί το δίκτυο αποχέτευσης και οι ιδιωτικές παροχές όπως ίσχυε μέχρι σήμερα με ανάλογη απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αγίου Νικολάου.

Καθορίζει το τέλος χρήσης υπονόμων σε 50% επί της αξίας ύδρευσης για τα ξενοδοχεία που βρίσκονται εκτός Σχεδίου Πόλεως Αγίου Νικολάου, διότι λόγω της αναγκαίας συντήρησης μεγάλων εκτάσεων περιβάλλοντος χώρου διαθέτουν μικρότερο ποσοστό του καταναλισκόμενου ύδατος στο δίκτυο αποχέτευσης.

Για χρήση του δικτύου αποχέτευσης από καταναλωτές που χρησιμοποιούν εναλλακτικούς τρόπους υδροδότησης πέραν του δικτύου ύδρευσης της Δ.Ε.Υ.Α.Α.Ν., τα τέλη αποχέτευσης υπολογίζονται με βάση τα m³ που καταγράφονται σε εγκεκριμένο από την Υπηρεσία μας παροχόμετρο λυμάτων και τιμολογούνται στο 100% του αντίστοιχου τιμολογίου ύδρευσης της κατηγορίας που ανήκει κάθε κατηγορία.

Απαλλάσσονται από την παραπάνω επιβάρυνση οι πυροσβεστικοί κρουνοί (εξωτερικοί και εσωτερικοί).

3. ΧΡΗΣΗ ΑΠΟΦΡΑΚΤΙΚΟΥ

Καθορίζει στα 100,00 ευρώ την ωριαία αποζημίωση του αποφρακτικού μηχανήματος για τη χρησιμοποίηση του από άλλους Δήμους ή Κοινότητες ή Δημοτικές Επιχειρήσεις, ή ιδιώτες ή υπηρεσίες του Δημοσίου.

Η αποζημίωση αυτή θα προσαυξάνεται κατά 25% δηλαδή σε 125,00 ευρώ εφόσον πραγματοποιούνται υπερωρίες (πέραν του κανονικού ωραρίου) και κατά 75% δηλαδή σε 175,00 ευρώ κατά τις Κυριακές και Εξαιρέσιμες.

Για τη χρέωση του αποφρακτικού θα λαμβάνονται υπόψη η ώρα αναχώρησης από τον Άγιο Νικόλαο και η ώρα επιστροφής στον Άγιο Νικόλαο.

Το αποφρακτικό μηχάνημα δεν θα στέλνεται σε κανένα από τους προαναφερθέντες, οι οποίοι οφείλουν στην Δ.Ε.Υ.Α.Α.Ν. οποιοδήποτε ποσό από προηγούμενη χρησιμοποίηση του αποφρακτικού μηχανήματος.

Ορίζει τη χρέωση για τον καθαρισμό μηχανοσίφωνα σε 130 ευρώ για την πρώτη ώρα και 50 ευρώ για κάθε επιπλέον ώρα. Η ελάχιστη χρέωση θα είναι μία ώρα.

4. ΤΕΛΗ ΑΠΟΡΡΙΨΗΣ ΒΟΘΡΟΛΥΜΑΤΩΝ.

Καθορίζει τα τέλη απόρριψης βοθρολυμάτων στην Μ.Ε.Λ. Αγίου Νικολάου ως εξής:

- A) Για εκκένωση βυτίου 15m³ : 25,00 €
- B) Για εκκένωση βυτίου 20 m³ : 28,00 €
- Γ) Για εκκένωση βυτίου 25m³ : 35,00 €

5. ΑΠΟΔΟΧΗ ΚΑΙ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑ ΛΥΜΑΤΟΛΑΣΠΗΣ

Για την παραλαβή λυματολάσπης στη Μ.Ε.Λ. Αγίου Νικολάου από ξενοδοχειακές μονάδες, θα πρέπει:

- Να έχει υπογραφεί σύμβαση ανάμεσα στον ενδιαφερόμενο και στη Δ.Ε.Υ.Α.Α.Ν. διάρκειας 3 ετών ή μέχρι να συμπληρωθεί η ποσότητα της λυματολάσπης, όπως υπολογίζεται.

- Το ποσό της σύμβασης θα υπολογίζεται με βάση τον αριθμό των κλινών της ξενοδοχειακής μονάδας, όπως αυτό αναφέρεται στην άδεια λειτουργίας του ΕΟΤ, και με τιμή 5 €/κλίνη. Η τιμολόγηση θα γίνεται στο 1/3 του ποσού της σύμβασης ετησίως, το οποίο θα εξοφλείται άμεσα

- Για τις έκτακτες περιπτώσεις ξενοδοχειακών μονάδων που δεν καλύπτονται από σύμβαση, το κόστος αποδοχής και επεξεργασίας της λυματολάσπης καθορίζεται στα 50 €/m³.

Γ) ΓΕΝΙΚΑ

1. ΕΡΓΑΣΙΑ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΟΣ

Προσαύξηση 20% επί της τιμής που καταβάλει η Δ.Ε.Υ.Α.Α.Ν. στον εκμισθωτή του μηχανήματος.

2. ΕΙΔΙΚΟ ΤΕΛΟΣ

Αναβάλλει την επιβολή του ειδικού τέλους του άρθρου 11 του Ν.1069/80 ποσοστού 80% επί της αξίας του ύδατος.

3. ΕΚΔΟΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΩΝ ΥΔΡΕΥΣΗΣ

Οι καταμετρήσεις και η έκδοση λογαριασμών θα γίνονται με βάση τις ανάγκες της Υπηρεσίας και η κλιμάκωση θα διαμορφώνεται αναλόγως. Οι λογαριασμοί θα εκδίδονται σε μηνιαία, τριμηνιαία και εξαμηνιαία βάση.

4. ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΠΟΣΟΣΤΟΥ ΤΟΚΩΝ

Σύμφωνα με την με αριθμ. 95/2015 απόφαση του Δ.Σ. της Δ.Ε.Υ.Α.Α.Ν. καθορίστηκε το ποσοστό των τόκων ίσο με 8,56% ετησίως, το οποίο ενεργοποιείται για κάθε ληξιπρόθεσμη οφειλή τριάντα (30) ημέρες μετά τη λήξη της προθεσμίας πληρωμής.

Στη συνέχεια το λόγο έλαβε ο κ. Πρόεδρος, ο οποίος αφού άκουσε την εισήγηση του Γενικού Διευθυντή, κάλεσε το Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Διοικητικό Συμβούλιο αφού άκουσε την εισήγηση του Γενικού Διευθυντή, της Διευθύντριας Οικονομικών και Διοικητικών Υπηρεσιών και τον Πρόεδρό του, και έχοντας υπόψη του όλα τα παραπάνω,

μετά από διαλογική συζήτηση

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι ομόφωνα:

Αποδέχεται την συμπληρωματική αιτιολόγηση – εισήγηση και καθορίζει την τιμολογιακή πολιτική της επιχείρησης για το έτος 2016, σύμφωνα με το εισηγητικό μέρος της παρούσας απόφασης δηλαδή χωρίς καμία τροποποίηση σε σχέση με την υπ' αριθ. 15/2016 απόφαση.

Για τούτο συντάχθηκε και υπογράφεται.

Άγιος Νικόλαος 06/06/2016

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΚΑΡΑΒΕΛΑΚΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Βαρκαράκη – Κωστάκη Αφροδίτη
 Δασκαλάκης Νικόλαος
 Κερούλης Μιχαήλ
 Αλεξανδράκης Νικόλαος
 Μασσάρος Μιχαήλ

ΑΠΟΝΤΕΣ

Σημιαϊάκη – Τζανάκη Γεωργία
 Σηφάκης Εμμανουήλ
 Γουναλάκης Γεώργιος



Παράρτημα Ανάλυση Προβλεπόμενων Εσόδων – Εξόδων ΔΕΥΑΑΝ για τη διαχειριστική περίοδο έτους 2016

Το Παρόν αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της Απόφασης 73/06-06-2016 για την Τιμολογιακή Πολιτική της ΔΕΥΑΑΝ και συνάπτεται στο τέλος αυτής

1. Γενική Κατανομή Εξόδων Επιχείρησης
2. Προσδιορισμός Ελάχιστου Κόστους (για υπολογισμό Παγίου Ύδρευσης)
3. Έσοδα από ΥΔΡΕΥΣΗ ανά κατηγορία χρήσης
4. Έσοδα από ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ ανά κατηγορία χρήσης
5. Άλλες Οικονομικές Εισροές – Εκκροές
6. Γενικά Σύνολα
7. Ιστόγραμμα καταγεγραμμένης κατανάλωσης έτους 2015 ανά τοπική Κοινότητα
8. Διάγραμμα ποσοστού καταναλώσεων κατοικιών



Πίνακας 1

Γενική Κατανομή Εξόδων Επιχείρησης

Α/Α	Περιγραφή	Έξοδα σε ποσά καταναμημένα σε:		Σύνολο Εξόδων
		Υδρευση	Αποχέτευση	
1	Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	698.752,67 €	239.553,89 €	938.306,56 €
2	Ηλεκτρικό ρεύμα εγκαταστάσεων	1.019.792,89 €	309.068,30 €	1.328.861,19 €
3	Ηλεκτρικό ρεύμα γραφείων	4.008,89 €	1.000,00 €	5.008,89 €
4	Τηλεπικοινωνίες	7.743,46 €	464,73 €	8.208,19 €
5	Ταχυδρομικά (ΕΛΤΑ)	36.404,94 €	377,68 €	36.782,62 €
6	Ενοίκια Κτιρίων	13.864,30 €	0,00 €	13.864,30 €
7	Επισκευές Κτιρίων Εγκαταστάσεων Τεχνικών	164.121,81 €	87.445,77 €	251.567,58 €
8	Επισκευές Μηχανημάτων Τεχνικών Εγκ/σεων	89.286,22 €	18.733,59 €	108.019,81 €
9	Επισκευές Εγκ/σεων Συστ. Τηλεμετρίας	15.900,00 €	300,00 €	16.200,00 €
10	Συντήρηση Μεταφορικών Μέσων	14.664,74 €	1.500,00 €	16.164,74 €
11	Αγορά Νερού	475.000,00 €	0,00 €	475.000,00 €
12	Έπιπλα- Λοιπός Εξοπλισμός	10.726,08 €	935,38 €	11.661,46 €
13	Έντυπα-Μηχανογραφικό Υλικό	9.240,00 €	100,00 €	9.340,00 €
14	Γραφική Ύλη – Υλικά Γραφείου	7.250,76 €	244,92 €	7.495,68 €
15	Υλικά Καθαριότητας	1.982,15 €	500,00 €	2.482,15 €
16	Εργαλεία	196,00 €	17,72 €	213,72 €
17	Επιστημονικά Όργανα	880,56 €	300,00 €	1.180,56 €
18	Ασφάλιστρα	6.450,00 €	199,00 €	6.649,00 €
19	Φόροι-Τέλη κυκλοφορίας μεταφορικών μέσων	3.579,71 €	90,00 €	3.669,71 €
20	Καύσιμα-Λιπαντικά	30.435,12 €	2.190,91 €	32.626,03 €
21	Καύσιμα – Υλικά Θέρμανσης	2.217,00 €	500,00 €	2.717,00 €
22	Μεταφορικά	11.672,99 €	1.200,00 €	12.872,99 €
23	Συνδρομές-Εισφορές	3.871,51 €	800,00 €	4.671,51 €
24	Έξοδα Δημοσιεύσεων	2.099,00 €	799,00 €	2.898,00 €
25	Διάφορα Έξοδα	2.454,31 €	14.164,22 €	16.618,53 €
26	Διάφορα Έξοδα Τρίτων	1.650,00 €	1.915,40 €	3.565,40 €
27	Έξοδα Χημικών Αναλύσεων	9.838,50 €	2.602,50 €	12.441,00 €
28	Χημικά Απολυμαντικά (Χλώρια)	7.497,06 €	5.841,25 €	13.338,31 €
ΣΥΝΟΛΑ		2.651.580,67 €	690.844,26 €	3.342.424,93 €



Πίνακας 2

Προσδιορισμός Ελάχιστου Κόστους (για υπολογισμό Παγίου Ύδρευσης)

Α/Α	Περιγραφή	Έξοδα Ύδρευσης	Αναλογία Εξόδων στο		Πάγιο Κόστος Ύδρευσης	Δαπάνη ύδρευσης ανάλογη της κατανάλωσης	Σύνολο Εξόδων
			Πάγιο κόστος	Κατανάλωση			
1	Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	698.752,67 €	50%	50%	349.376,34 €	349.376,34 €	698.752,67 €
2	Ηλεκτρικό ρεύμα εγκαταστάσεων	1.019.792,89 €		100%	0,00 €	1.019.792,89 €	1.019.792,89 €
3	Ηλεκτρικό ρεύμα γραφείων	4.008,89 €		100%	0,00 €	4.008,89 €	4.008,89 €
4	Τηλεπικοινωνίες	7.743,46 €	50%	50%	3.871,73 €	3.871,73 €	7.743,46 €
5	Ταχυδρομικά (ΕΛΤΑ)	36.404,94 €	100%		36.404,94 €	0,00 €	36.404,94 €
6	Ενοίκια Κτιρίων	13.864,30 €	50%	50%	6.932,15 €	6.932,15 €	13.864,30 €
7	Επισκευές Κτιρίων Εγκαταστάσεων Τεχνικών	164.121,81 €	20%	80%	32.824,36 €	131.297,45 €	164.121,81 €
8	Επισκευές Μηχανημάτων Τεχνικών Εγκ/σεων	89.286,22 €	20%	80%	17.857,24 €	71.428,98 €	89.286,22 €
9	Επισκευές Εγκ/σεων Συστ. Τηλεμετρίας	15.900,00 €	20%	80%	3.180,00 €	12.720,00 €	15.900,00 €
10	Συντήρηση Μεταφορικών Μέσων	14.664,74 €	20%	80%	2.932,95 €	11.731,79 €	14.664,74 €
11	Αγορά Νερού	475.000,00 €		100%	0,00 €	475.000,00 €	475.000,00 €
12	Έπιπλα- Λοιπός Εξοπλισμός	10.726,08 €	20%	80%	2.145,22 €	8.580,86 €	10.726,08 €
13	Έντυπα-Μηχανογραφικό Υλικό	9.240,00 €	100%		9.240,00 €	0,00 €	9.240,00 €
14	Γραφική Ύλη – Υλικά Γραφείου	7.250,76 €	50%	50%	3.625,38 €	3.625,38 €	7.250,76 €
15	Υλικά Καθαριότητας	1.982,15 €	100%		1.982,15 €	0,00 €	1.982,15 €
16	Εργαλεία	196,00 €	20%	80%	39,20 €	156,80 €	196,00 €
17	Επιστημονικά Όργανα	880,56 €	20%	80%	176,11 €	704,45 €	880,56 €
18	Ασφάλιστρα	6.450,00 €	50%	50%	3.225,00 €	3.225,00 €	6.450,00 €
19	Φόροι-Τέλη κυκλοφορίας μεταφ. μέσων	3.579,71 €	50%	50%	1.789,86 €	1.789,86 €	3.579,71 €
20	Καύσιμα-Λιπαντικά	30.435,12 €	20%	80%	6.087,02 €	24.348,10 €	30.435,12 €
21	Καύσιμα – Υλικά Θέρμανσης	2.217,00 €	20%	80%	443,40 €	1.773,60 €	2.217,00 €
22	Μεταφορικά	11.672,99 €	20%	80%	2.334,60 €	9.338,39 €	11.672,99 €
23	Συνδρομές-Εισφορές	3.871,51 €	100%		3.871,51 €	0,00 €	3.871,51 €
24	Έξοδα Δημοσιεύσεων	2.099,00 €		100%	0,00 €	2.099,00 €	2.099,00 €
25	Διάφορα Έξοδα	2.454,31 €		100,00%	0,00 €	2.454,31 €	2.454,31 €
26	Διάφορα Έξοδα Τρίτων	1.650,00 €		100%	0,00 €	1.650,00 €	1.650,00 €
27	Έξοδα Χημικών Αναλύσεων	9.838,50 €	100%		9.838,50 €	0,00 €	9.838,50 €
28	Χημικά Απολυμαντικά (Χλώρια)	7.497,06 €		100%	0,00 €	7.497,06 €	7.497,06 €
ΣΥΝΟΛΑ		2.651.580,67 €			498.177,65 €	2.153.403,02 €	2.651.580,67 €

Πίνακας 3

Έσοδα από ΥΔΡΕΥΣΗ ανά κατηγορία χρήσης

Κατηγορία	Κατανάλωση (m ³)	Έσοδα από κατανάλωση (€)	Έσοδα από Πάγιο	Σύνολο Εσόδων	% (επί της Κατανάλωσης)	% επί των εσόδων
Οικίες	1.733.398	1.252.857 €	424.608 €	1.677.465 €	57,69%	47,23%
Ξενοδοχεία (Μηνιαία)	472.718	646.813 €	2.064 €	666.410 €	15,73%	24,38%
Επιχειρήσεις	707.612	693.635 €	39.240 €	771.351 €	23,55%	26,15%
Γήπεδα-Πράσινο	63.859	29.903 €	2.760 €	32.663 €	2,13%	1,13%
Κτηνοτροφικές Μονάδες	16.369	14.776 €	3.864 €	18.640 €	0,54%	0,56%
Κοτέτσια	10.682	14.683 €	7.464 €	22.147 €	0,36%	0,55%
ΣΥΝΟΛΑ	3.004.638	2.652.667	480.000	3.188.676	100,00%	100,00%

Πίνακας 4

Έσοδα από ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ ανά κατηγορία χρήσης

Κατηγορία	Κατανάλωση (m ³)	Έσοδα Αποχέτευσης(€)	% επί των εσόδων
Οικίες	1.733.398	513.671 €	57,16%
Ξενοδοχεία (Μηνιαία)	472.718	163.638 €	18,21%
Επιχειρήσεις	707.612	221.416 €	24,64%
Γήπεδα-Πράσινο	63.859	0 €	0,00%
Κτηνοτροφικές Μονάδες	16.369	0 €	0,00%
Κοτέτσια	10.682	0 €	0,00%
ΣΥΝΟΛΑ	3.004.638	898.725	100,00%

Σημείωση:

Σημειώνεται ότι το σύνολο των εγκατεστημένων υδροληπιών σε επίπεδο Δήμου δεν καλύπτονται 100% από την υπηρεσία της αποχέτευσης. Ο διπλάνος πίνακας αναφέρεται μόνον στα έσοδα από χρήστες που είναι συνδεδεμένοι (ή δύνανται να συνδεθούν) σε εγκατεστημένο λειτουργικά δίκτυο αποχέτευσης).

Πίνακας 5

Άλλες Οικονομικές Εισροές – Εκροές

Τοκοχρεωλύσια έτους:

IV. Ύδρευσης	30.733,70 €
V. Αποχέτευσης	58.779,30 €
ΣΥΝΟΛΟ	89.513,00 €

Αποσβέσεις Παγίων Επιχείρησης:

Ύδρευσης	530.000,00 €
Αποχέτευσης	420.000,00 €
ΣΥΝΟΛΟ	950.000,00 €

Επιχορηγήσεις Επιχείρησης (που αναλογούν στη Χρήση του 2016):

2. Ύδρευσης	100.000,00 €
3. Αποχέτευσης	290.000,00 €
ΣΥΝΟΛΟ	390.000,00 €



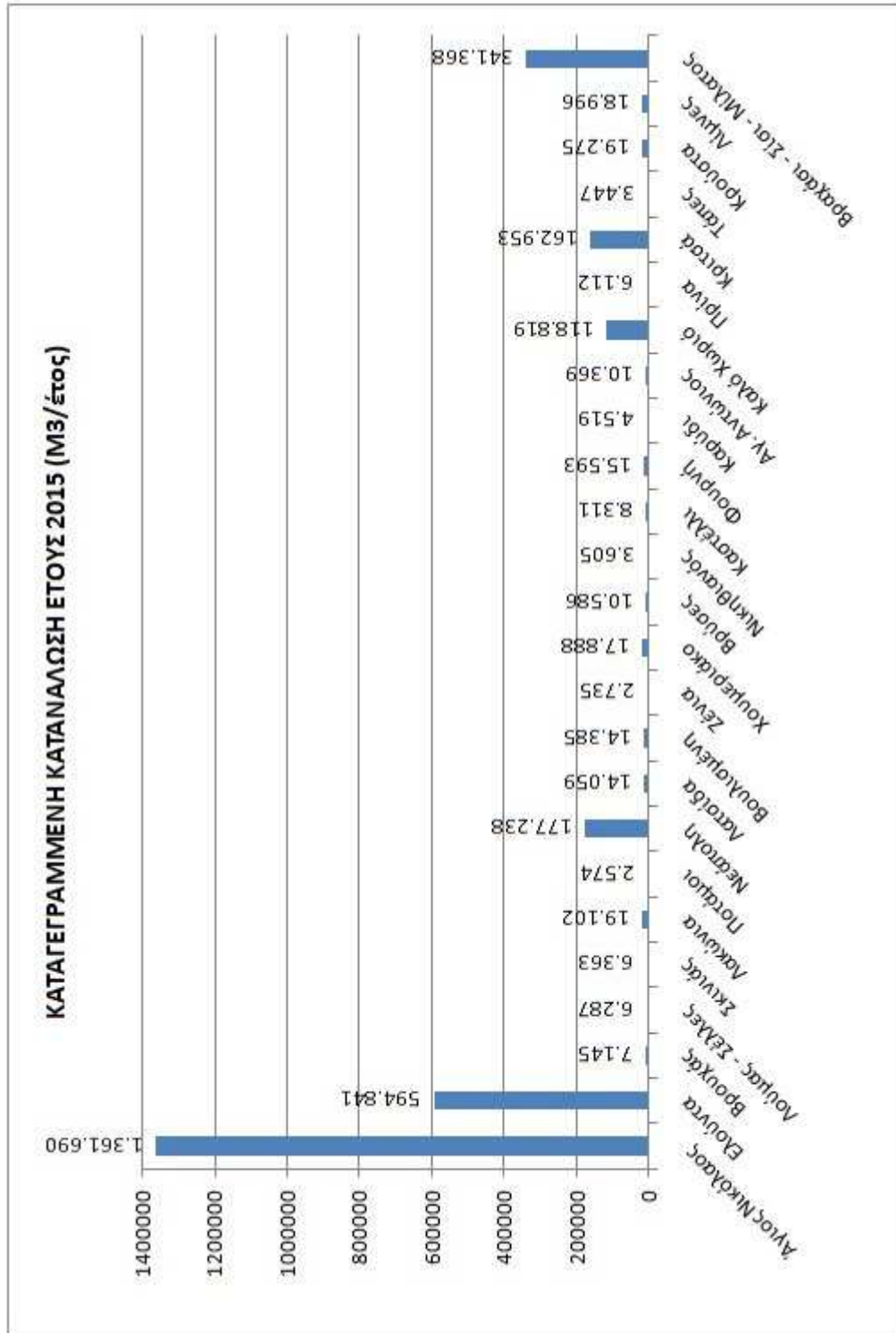
Πίνακας 6

Γενικά Σύνολα

Περιγραφή	Εισροές	Εκροές
Έσοδα από Ύδρευση (κατανάλωση)	2.652.667,00 €	
Έσοδα από Αποχέτευση	898.725,00 €	
Πάγια Τέλη Ύδρευσης	480.000,00 €	
Έξοδα Τομέα Ύδρευσης		2.651.580,67 €
Έξοδα Τομέα Αποχέτευσης		690.844,26 €
Τοκοχρεολύσια		89.513,00 €
Αποσβέσεις Παγίων		950.000,00 €
Επιχορηγήσεις	390.000,00 €	
ΣΥΝΟΛΑ	4.421.392,00 €	4.381.937,93 €

Αναμενόμενα Αποτελέσματα (Κέρδη)

39.454,07 €



**ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΕΩΝ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ
ΣΤΑ 30 - 60 - 100 Μ³
(ΑΝΑ ΤΡΙΜΗΝΟ ΣΤΟ ΣΥΝΟΛΟ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ)**

